

建设项目环境影响报告表

项目名称：苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目

建设单位(盖章)：苏州锦灿机电有限公司

编制日期:2018年6月

江苏省环境保护厅制

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1. 项目名称.....指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字段作一个汉字）。
2. 建设地点.....指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。
3. 行业类别.....按国标填写。
4. 总投资.....指项目投资总额。
5. 主要环境保护目标.....指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。
6. 结论与建议.....给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其它建议。
7. 预审意见.....由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。
8. 审批意见.....由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

一、建设项目基本情况

项目名称	苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目					
建设单位	苏州锦灿机电有限公司					
法人代表	唐美华	联系人	朱家琴			
通讯地址	苏州市太仓市璜泾镇飞跃村					
联系电话	13852761211	传真	/	邮政编码	215400	
建设地点	苏州市太仓市璜泾镇飞跃村					
立项审批部门	太仓市发展和改革委员会	批准文号	太发改备[2018]292号			
建设性质	新建 <input checked="" type="checkbox"/> 搬迁 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/>	行业类别及代码	[C3399] 其他未列明金属制品制造			
占地面积(平方米)	1500 (系租赁)		绿化面积(平方米)	依托出租方		
总投资(万元)	20	其中:环保投资(万元)	2	环保投资占总投资比例	10%	
评价经费(万元)	/	预期投产日期	2018年9月			
原辅材料(包括名称、用量)及主要设施规格、数量(包括锅炉、发电机等)						
<p>本项目主要原辅材料见表 1-1; 主要原辅材料的理化性质见表 1-2; 本项目主要生产设备见表 1-3。</p>						
表 1-1 主要原辅料消耗表						
序号	原辅材料名称	主要组分、规格、指标	年用量(t/a)	最大储存量(t/a)	包装及储存方式	来源
1	钢板	钢材	250	10	散装, 原料仓库	汽运, 外购
2	螺纹钢	钢材	250	10	散装, 原料仓库	汽运, 外购
3	焊丝	0.8mm	1	1	散装, 原料仓库	汽运, 外购
4	润滑油	基础油、水等	0.5	0.5	桶装, 原料仓库	汽运, 外购
表 1-2 主要原辅材料的理化性质						
名称	理化性质			燃烧爆炸性	毒理毒性	
润滑油	外观与性状:淡黄色粘稠液体 熔点(°C): 52~70 沸点(°C):-252.8 饱和蒸气压(kPa):0.13(145.8°C) 相对密度(水=1):934.8 溶解性:易溶于多数有机溶剂			不易燃不易爆	未见资料报道	

表 1-3 主要设备一览表

序号	设备名称	技术规格及型号	数量 (台)	备注
1	冲床	/	15 台	/
2	折弯机	/	5 台	/
3	电焊机	/	8 台	/
4	叉车	/	1 台	/

水及能源消耗量

名称	消耗量	名称	消耗量
水 (吨/年)	600	燃油 (吨/年)	/
电 (万度/年)	2	燃气 (标立方米/年)	/
燃煤 (吨/年)	/	其它	/

废水 (工业废水、生活废水) 排水量及排放去向

本项目生产过程中无工业废水排放，生活污水排放量为 480m³/a，生活污水经化粪池处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘。

放射性同位素和伴有电磁辐射的设施的使用情况

无

工程内容及规模 (不够时可附另页)

1、项目由来

苏州锦灿机电有限公司位于苏州市太仓市璜泾镇飞跃村，本项目厂房占地面积 1500 平方米，总投资 20 万元，其中环保投资 2 万元，项目建成投产后可年产 50 万套五金制品。该项目已获得太仓市发展和改革委员会的备案通知书，项目代码：2018-320585-33-03-530962。备案证号为太发改备[2018]292号。

根据《中华人民共和国环境保护法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定，苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目已在太仓市发展和改革委员会取得了备案

(见附件1)，对照《国民经济行业分类》(GB/T4754-2017)，项目属于“[C3399]其他未列明金属制品制造”，依据《关于修改<建设项目环境影响评价分类管理名录>部分内容的决定》(生态环境部令第1号)本项目属于“二十二、金属制品业67金属制品加工制造——其他(仅切割组装除外)”，项目应该编制报告表。受苏州锦灿机电有限公司委托，我单位承担编制本项目的的环境影响报告表，我单位接受委托后立即对现场进行调查，对资料进行收集，开展了本项目的的环境影响评价工作。

2、项目概况

项目名称：苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目。

项目性质：新建

占地面积及总投资：项目占地1500平方米（系租赁），项目总投资20万元。

项目位置：本项目所处位置在苏州市太仓市璜泾镇飞跃村，属于雅鹿工业园区，地块属于工业用地；项目东侧为新佳化纤，项目南侧国道346，项目西侧为奇秀针织服饰，项目北侧隔空地为太仓市董鸣制衣厂，距离本项目最近的敏感目标为东南侧136米处的院前巷居民点。

表 1-4 项目周围环境概况

方位	距离	现状	备注
东	相邻	新佳化纤	工厂
南	相邻	国道 346	道路
西	相邻	奇秀针织服饰	工厂
北	相邻	隔空地为太仓市董鸣制衣厂	工厂

与产业政策相符情况：本项目属于其他未列明金属制品制造，不属于国家《产业结构调整指导目录（2011年本）（2013修正）》和《江苏省工业和信息产业结构调整限制、淘汰目录和能耗限额》（苏政办发〔2015〕118号）和《苏州产业发展导向目录》（2007年本）及其修改条目中的“鼓励类”、“限制类”和“淘汰类”，不属于《苏州市当前限制和禁止供地项目目录》中淘汰和限制类项目，也不属于《外商投资产业指导目录（2017年修订）》中的“禁止类”，为该产业政策允许建设项目。

根据《省政府办公厅关于公布江苏省太湖流域三级保护区范围的通知》（苏政办发〔2012〕221号）文件，属于太湖三级保护区，应当严格贯彻落实《太湖流域管理条例》（国务院令第 604 号）和《江苏省太湖水污染防治条例》(2018年修订)中的相关条例。

根据《太湖流域管理条例》（国务院令第 604 号）二十八条排污单位排放水污染物，不得超过经核定的水污染物排放总量，并应当

按照规定设置便于检查、采样的规范化排污口，悬挂标志牌；不得私设暗管或者采取其他规避监管的方式排放水污染物。

禁止在太湖流域设置不符合国家产业政策和水环境综合治理要求的造纸、制革、酒精、淀粉、冶金、酿造、印染、电镀等排放水污染物的生产项目，现有的生产项目不能实现达标排放的，应当依法关闭。

根据《江苏省太湖水污染防治条例》(2018年修订)第四十六条：太湖流域二、三级保护区内，在工业集聚区新建、改建、扩建排放含磷、氮等污染物的战略性新兴产业项目和改建印染项目，以及排放含磷、氮等污染物的现有企业在不增加产能的前提下实施提升环保标准的技术改造项目，应当符合国家产业政策和水环境综合治理要求，在实现国家和省减排目标的基础上，实施区域磷、氮等重点水污染物年排放总量减量替代。其中，战略性新兴产业新建、扩建项目新增的磷、氮等重点水污染物排放总量应当从本区域通过产业置换、淘汰、关闭等方式获得的指标中取得，且按照不低于该项目新增年排放总量的1.1倍实施减量替代；战略性新兴产业改建项目应当实现项目磷、氮等重点水污染物年排放总量减少，印染改建项目应当按照不低于该项目磷、氮等重点水污染物年排放总量指标的二倍实行减量替代；提升环保标准的技术改造项目的磷、氮等重点水污染物年排放总量减少幅度应当不低于该项目原年排放总量的百分之二十。

本项目只有生活污水排放，无生产废水排放，不属于造纸、制革、酒精、淀粉、冶金、酿造、印染、电镀等行业，排放水污染物的生产项目也不属于太湖流域三级保护区的禁止行为，不在《太湖流域管理条例》（国务院第604号令）和《江苏省太湖水污染防治条例》中规定的禁止建设项目之列。因此，本项目符合《太湖流域管理条例》（国务院令第 604 号）和《江苏省太湖水污染防治条例》(2018年修订)的相关规定。

另外，本项目不属于国家《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地项目目录（2012年本）》的限制和禁止范围，也不属于《江苏省限制用地项目目录（2013年本）》和《江苏省禁止用地项目目录（2013年本）》的限制和禁止范围。

因此，本项目的建设符合国家和地方的有关产业政策要求。

本项目产品方案见表1-5：

表 1-5 产品方案一览表

序号	工程名称(车间、生产装置或生产线)	产品名称及规格	设计能力	年运行时数
1	生产车间	五金制品	50 万套	2400h

主体、公用及辅助工程一览表：见表 1-6。

表 1-6 项目主体、公用及辅助工程情况一览表

类别	建设名称		设计能力	备注	
主体工程	生产车间		主要设备有冲床、折弯机、电焊机设备等，约1000m ²	本项目生产车间高度8m	
辅助工程	办公区		建筑面积约135m ²	层高8m	
贮运工程	仓库		350m ²	其中原料仓库170m ² 、成品仓库180m ²	
	运输		原辅料由供应商通过汽车运输到厂内；产品由汽车运输	/	
公用工程	给水		600 t/a	区域自来水管网	
	排水		生活污水480 t/a	生活污水经化粪池预处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘	
	供电		2万千瓦时/年	当地电网	
环保工程	废气		颗粒物	焊接过程中产生的焊接烟尘经移动式焊接烟尘净化器处理后在车间无组织排放	
	废水	生活污水	480t/a	生活污水经化粪池预处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘	
	固废	一般固废	一般固废暂存间面积10m ²		固废实现零排放
		危险固废	危废暂存间面积5m ²		
	噪声		选用低噪声设备、采取减震、隔声措施，夜间不生产		厂界噪声达标排放
绿化		/		依托出租方	

表 1-7 项目环保投资一览表

污染源	环保设施名称	环保投资(万元)	数量	处理能力	处理效果
废水	化粪池	--	1 个	—	生活污水预处理
废气	移动式焊接烟	1.0	5 个	除尘效率 90%	废气达标排放

	尘除尘器				
噪声	噪声隔声减振	--	—	单台设备总体消声量 25dB (A)	厂界噪声达标
固废	一般固废堆场	--	1 座	10m ²	安全暂存
	危废堆场	1.0	1 座	5m ²	安全暂存
合计		2.0	—	—	—

劳动定员及工作时数：见表 1-8。

表 1-8 劳动定员及工作安排

序号	指标名称	单位	指标值
1	劳动定员	人	20
2	年工作日	天/年	300
3	工作班次	班/天	1
4	工作时间	小时/天	8

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题

建设项目为新建项目，无原有污染情况存在。

二、建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）：

1、地理位置

本项目拟建地位于苏州市太仓市璜泾镇飞跃村。具体位置见附图 1。

太仓市位于江苏省南部，长江口南岸。地处东经 121°12′、北纬 31°39′。东濒长江，与上海崇明岛隔江相望，南临上海市宝山区、嘉定区，西连昆山市，北接常熟市。总面积 822.9 平方公里，水域面积 285.9 平方公里，陆地面积 537 平方公里。土地总面积 8.23 公顷，耕地面积 3.43 万公顷。

2、地形、地貌、地质

建设项目地处长江三角洲平原中的沿江平原，全境地形平坦，自东北向西南略呈倾斜。东部为沿江平原，西部为低洼圩区。地面高程：东部 3.5m—5.8m（基准：吴淞零点），西部 2.4m-3.8m。地质上属新华夏系第二隆起带，淮阳山字形构造宁镇反射弧的东南段。区内断裂构造规模不大，基底构造相对稳定。新构造运动主要表现为大面积的升降运动，差异不大，近期呈持续缓慢沉降。

该地区的地层以深层粘土层为主，主要状况为：

- (1) 表层为种植或返填土，厚度 0.6 米-1.8 米左右。
- (2) 第二层为亚粘土，色灰黄或灰褐，湿度饱和，0.3-1.1 米厚。
- (3) 第三层为淤质亚粘土，呈青灰色，湿度饱和，密度高，厚度为 0.5 米—1.9 米，地耐力为 100-120KPa。
- (4) 第四层为轻亚粘土，呈浅黄，厚度在 0.4 米-0.8 米，地耐力为 80-100Kpa。
- (5) 第五层为粘土，少量粉砂，呈灰黄色或青色，湿度高，稍密，厚度为 1.1km 左右，地耐力约为 120-140kPa。

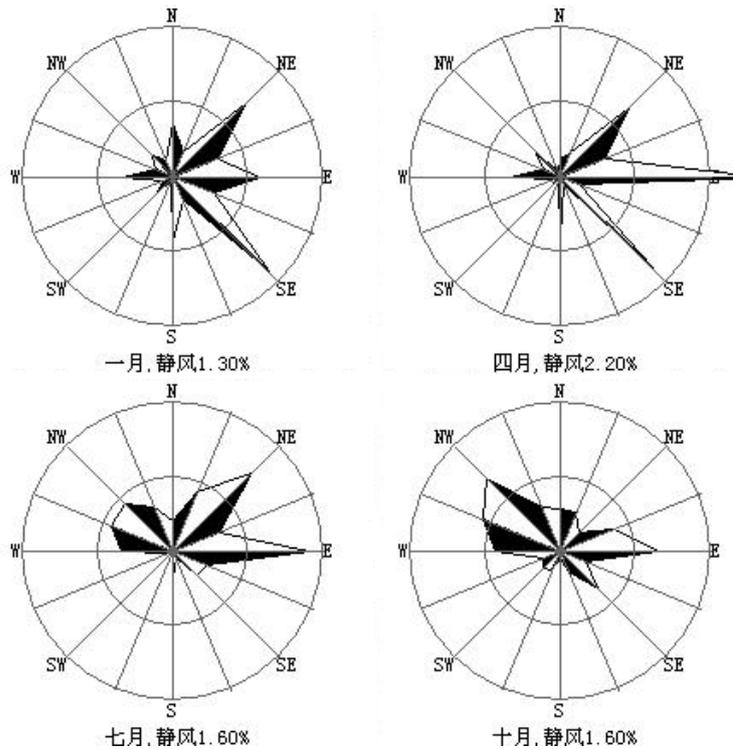
3、气候、气象

建设项目所在地区具有明显的亚热带季风气候特征，年均无霜期 232 天；年平均降水量 1064.8mm，年平均降雨日为 129.7；年平均气温 15.3℃，极端最高气温 37.9℃，极端最低气温-11.5℃，年平均相对湿度 81%，处于东南季风区域，全年盛行东南风，风向频率为 12%，最少西南风，风向频率 3%，年均风俗 3.7m/s，实测最大风速 29m/s。平均大气压 1015 百帕，全年日照 2019.3 小时。其主要气象气候特征见表 2-1。

表 2-1 主要气象气候特征

项 目		数值及单位(出现年份)
气 温	年平均气温	15.3℃
	历年极端最高气温	37.9℃(1966年8月7日)
	历年极端最低气温	-11.5℃(1977年1月31日)
风 速	年平均风速	3.5m/s
气 压	年平均气压	1015.8mm
	极端最低年平均气压	990.5mm
	极端最高年平均气压	1040.6mm
降 水	历年平均降水量	1064.8mm
	历年最大降水量	1563.8mm(1960)
	历年最大日降水量	229.6mm(1960年8月4日)
湿 度	年平均相对湿度	80%
	最高湿度	87% (1965年8月)
	最小相对湿度	63% (1972年12月)
雾 日	年平均雾日	28d
	年最多雾日	40d
	年最小雾日	17d
风 向 和 风 频	全年主导风向	E15.1%
	冬季主导风向	NW12.9% E12.9%
	夏季主导风向	SE17.6%

项目所在地太仓市风玫瑰图如图 2-1。



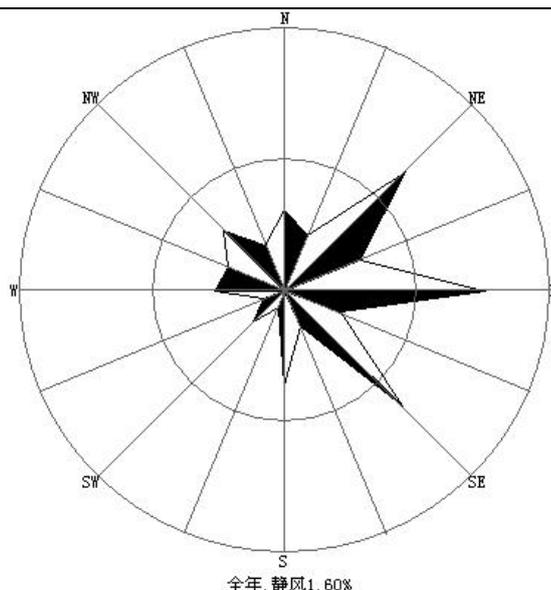


图 2-1 太仓市风玫瑰图

4、水文

太仓市濒临长江，由于受到长江口潮汐的影响，太仓境内的内河都具有河口特征，河水的潮汐运动基本与长江口的潮汐运动一致。长江口是一个中等强度的潮汐河口，长江南支河段是非正规半日潮，每天二涨二落。本项目附近河段潮位变化特征：各月平均高潮位与低潮位在数值上很接近，潮位的高低与径流的大小关系不大，高、低潮位的年际变化也不大，年内月平均高潮位以 9 月最高、8 月次之、7 月居第 3 位。根据附近江边七丫口水文站的潮位资料分析，本段长江潮流特征如下：

平均涨潮流速：0.55m/s，平均落潮流速：0.98m/s；

涨潮最大流速：3.12m/s，涨潮最小流速：0.12m/s；

落潮最大流速：2.78m/s，落潮最小流速：0.62m/s。

本项目所产生的污水接入区域管网，由太仓市璜泾镇污水处理厂处理，达标后尾水排入石头塘。

5、植被、生物多样性

建设项目地区属北亚热带落叶与常绿阔叶混交林带，由于农业历史悠久，天然植被很少，主要为农作物和人工植被。

种植业以粮（麦子、水稻）、油、棉等作物为主，还有蔬菜等。畜牧业以养猪、牛、

羊、鸡、鸭为主；此外，宅前屋后和道路、河道两旁种植有各种林木和花卉，林业以乔木、灌木等绿化树种为主，本地区无原始森林。

沿江沼泽、坑塘及洲滩尾部等为水生动物产卵、觅食的场所。

长江渔业水产资源丰富，有淡水种、半咸水种、近河口种和近海种四大类型，鱼类以鲤科为主，还有鲃鱼、刀鱼、河鲢、中华鲟等珍贵鱼类。另有软体动物、甲壳类动物和白鳍豚等珍稀濒危动物。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

1、社会环境简况

2016年全市实现地区生产总值、公共财政预算收入、工业总产值分别突破一千亿元、一百亿元、两千五百亿元大关。太仓工业门类齐全，精密机械、汽车零部件、石油化工等主导产业优化升级，新材料、新能源、高端装备制造、生物医药等新兴产业蓬勃发展。服务业增加值占地区生产总值的比重达46.5%，港口物流、现代金融、文化创意、休闲旅游等特色产业鲜明。太仓现代农业、休闲农业融合发展，获评国家级现代农业示范区。太仓被评为长三角最具发展活力的地区之一，综合实力连续多年位列全国百强县（市）前十名。

2、教育、文化、社会保障

璜泾学校教育的历史，先追溯到前清塾学：有经费来源于地租免交学费的义塾；有富家请门馆先生的家塾；有个人设馆授徒的私塾。清乾隆十七年（1752年）乡人就在“文昌宫”创设义塾，为文人学士会文讲学的处所。富绅为培养本族子女设的家塾有：薛家桥的顾氏家塾（今园林路与新华街交接处南端的转角地段）；镇北长泾的戴氏家塾（今前进村一组）。为民间教读的私塾和较有名的塾师（塾址注今街名）有：新农街杨仲良；中心街唐羲人；互助街陆渊静、陈楚才、钱似兰；建中街唐秋渠；团结街仇湛姗、程星彩；胜利街陆敦；建设街孙竹如；生产街魏远亭、郁厚生、郁三宝、邵徵久、王树森、陆诵芬。私塾可随意开设、停歇。规模较大者，有学生一、二十人，规模小者仅七、八人，教学内容主要有识字、写字、珠算和传统伦理道德等。从识天、地、君、亲、师方块字开始，循序而读《三字经》《神童》《千字文》《百家姓》《千家诗》《孝经》《幼学》《四书》《五经》等，女生加读《烈女传》。民国期间，大都采用学校课本作教材。教育内容，新旧结合。镇上习商者居多，兼学珠算、尺牍（书信范本）等。注重个别教育，背诵课文，练习写字。致送塾师的酬金，按教学进度而递增。例如“把笔”（塾师让学生站在自己坐身前教他握笔写字）、“开讲”“开笔”（开始讲解和学做诗文），全年约有5~6元至20余元大洋，贫困者酌减，分端午、中秋、年节三期致送。

文化艺术大镇—璜泾。璜泾镇具有丰厚文化积淀和浓郁艺术氛围，历来崇文尚教，古塔名刹留存，丝竹民乐发达，书画艺术盛行，是省群众文化先进乡镇，民乐之乡、桥牌之乡、武术之乡。据史书记载璜泾早在晋代即为集市，镇域内明清古建筑群及拥有300余年历史的西塔至今存留完好。各项文化事业蓬勃发展，拥有民乐、桥牌、舞蹈、戏曲四大文化品牌，拥有少儿及成人民乐队，老年人艺术团，“江南丝竹”是璜泾的特色文化。各类文艺团队共33支，演出人员近千人，少年民乐队在参加国内外比赛

演出中屡获佳绩。成功举办璜泾民企文化节、村企文化节、“百团大展演”等群众性文体活动，荣获“中国民间文化艺术之乡”、“江苏省公共文化服务体系示范区”称号。拥有百年校史的璜泾荣文艺术学校则是弘扬江南丝竹文化的摇篮，被教育部誉为“乡村艺术教育之花”。

就业培训、劳动监察等工作有效开展，镇社保所荣获“江苏省首批创业示范岗”。弱势群体关爱工作成效显著，全镇在册各类低保对象623户833人，全年共发放各类固定民政对象经费685.91万元。在全市范围内首创“社会救助联动机制”，成立了苏州市首家“残疾人创业就业促进会”。流动人口一站式服务、“连心家园”、0-3岁科学育儿工作取得阶段性成效。

3、交通

璜泾镇濒临长江，接轨上海，呼应苏州，接壤常熟，具有沿江沿沪、依托港口的独特优势。水陆空交通便捷：陆路邻沪嘉浏、苏嘉杭、苏昆太、沿江等高速公路入口，接204、312国道、锡太、沪太一级公路，太海汽渡贯通长江南北；航空距上海虹桥机场60分钟路程，浦东机场90分钟路程；水运经长江达国内各口岸，依太仓港连接国际航运。拥有11公里长江黄金岸线，是上海港配套干线大港、国家一类口岸太仓港的规划区。

4、文物保护

建设项目1000m范围内无文物保护单位。

5、本项目与三线一单相符性分析

表 2-2 项目三线一单相符性分析一览表

法律、法规以及环境管理相关要求	本项目与其相符性分析
与生态红线相符性分析	本项目距离最近的生态红线区域为七浦塘（太仓市）清水通道维护区，距离其管控区边界距离 9000m，不在其管控区范围内。
与环境质量底线相符性分析	根据 2016 年太仓市环境空气质量监测数据统计及《环境空气质量标准》（GB3095-2012）的二级标准限值，太仓市 SO ₂ 浓度日均值和年均值全部达标；NO ₂ 浓度日均值超标 4 天，年均值超标；PM ₁₀ 浓度日均值超标 27 天，年均值超标。太仓市的环境空气污染源主要是企业废气和汽车尾气，按照相关大气行动计划太仓市进行企业废气和汽车尾气治理以使环境空气质量全部达标；纳污三漫塘水质监测因子指标均能满足《地表水环境质量标准》(GB 3838-2002)中IV类水质标准的要求；项目厂界各测点符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类标准要求；太仓市的环境空气污染源主要是企业废气和汽车尾气，按照相关大气行动计划太仓市进行企业废气和汽车尾气治理以使环境空气质量全部达标，项目所在地的环境质量相对良好，基本能满足功能区划要求。本项目排放的废水、废气及危废均较少，对环境质量的影响较小。项目的建设不触及区域的环境质量底线。
与资源利用上线相符性分析	本项目在规划的区域内进行厂房的建设，生产过程中不涉及过多自然资源的利用，满足资源利用上线的要求。
与环境准入负面清单相符性分析	本项目属于其他未列明金属制品制造，位于苏州市太仓市璜泾镇飞跃村，项目所在区域基础设施及环保设施基本齐全，具备污染集中控制的条件，能够满足本项目建设要求，符合《太仓市城市总体规划》的要求，不属于环境准入负面清单中的产业。

三、环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、辐射环境、生态环境等）

根据《江苏省地表水（环境）功能区划》中的有关内容，项目污水最终纳污河流三漫塘水质功能为IV类水体；根据太仓市环境保护规划的大气功能区划项目所在区域的大气环境划为二类功能区；根据《太仓市城市总体规划》（2010-2030）可知，项目所在区域声环境功能为2类区。

1、环境空气

根据太仓市市环境监测站2016年太仓市环境空气质量监测数据统计，太仓市空气环境质量见表3-1：

表3-1 环境空气质量现状监测 单位：mg/m³

污染因子	SO ₂		PM ₁₀		NO ₂	
	日均浓度	年均浓度	日均浓度	年均浓度	日均浓度	年均浓度
现状值	0.013~0.039	0.032	0.046~0.267	0.084	0.015~0.045	0.046
标准值	0.15	0.06	0.15	0.07	0.08	0.04
是否达标	是	是	否	否	否	否

根据2016年太仓市环境空气质量监测数据统计及《环境空气质量标准》（GB3095-2012）的二级标准限值，太仓市SO₂浓度日均值和年均值全部达标；NO₂浓度日均值超标4天，年均值超标；PM₁₀浓度日均值超标27天，年均值超标。太仓市的环境空气污染源主要是企业废气和汽车尾气，按照相关大气行动规划太仓市进行企业废气和汽车尾气治理以使环境空气质量全部达标。

2、地表水环境

项目纳污水体为三漫塘。本项目引用《太仓市天丝利塑化有限公司建设汽车零部件项目》环评期间对三漫塘的水质现状监测数据进行评价，监测时间为2016年3月25日-3月27日，监测断面为三漫塘-璜泾镇污水处理厂排污口下游1000米，监测期间水环境质量监测结论见表3-2：

表3-2 地表水环境质量现状监测 单位：mg/L（pH无量纲）

监测点位	监测日期	监测因子							
		水温 ℃	pH	化学需 氧量	高锰酸 盐指数	SS	氨氮	总磷	石油 类
W1璜泾镇 污水处理 厂排污口 上游500m	最大值	10.7	8.34	27	9.4	12	0.852	0.27	0.11
	最小值	7.9	7.62	24	7.4	8	0.450	0.18	0.02
	平均值	9.2	8.01	25	8.5	10	0.688	0.23	0.06
	超标率 %	—	0	0	0	0	0	0	0
W2璜泾镇	最大值	10.7	8.41	30	9.8	15	0.971	0.28	0.20

污水处理 厂排污口 下游1000 m	最小值	7.9	7.74	25	7.6	9	0.554	0.24	0.03
	平均值	9.2	8.02	28	8.8	12	0.821	0.27	0.11
	超标率 %	—	0	0	0	0	0	0	0

监测结果表明：三漫塘各监测因子均满足《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准要求；SS满足参照执行的水利部试行标准《地表水资源质量标准》（SL63-94）四级标准。

3、声环境质量：

评价期间对建设项目所在地声环境进行了现状监测。监测时间：2018年6月22日昼间、夜间各一次；监测点位：厂界外1米。监测结果见表3-3：

表3-3 声环境质量现状监测

监测点位	监测时间	2017.12.20		备注
		昼间dB(A)	夜间dB(A)	
东厂界外1m		52.3	47.8	2类
南厂界外1m		52.9	46.6	
西厂界外1m		53.0	46.1	
北厂界外1m		52.4	47.7	
院前巷（距离项目地136m）		51.2	46.2	

监测结果表明：项目所在厂界和四周敏感点噪声满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）中的2类标准限值，即昼间≤60dB(A)，夜间≤50dB(A)。

主要环境敏感目标

表3-4 项目周边主要环境保护目标表

环境要素	环境保护对象名称	方位	距离(m)	规模	环境功能
空气	院前巷	SE	136	40户、约160人	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）2类

环境	东何家湾	S	240	30户、约120人	095-2012) 二类区
水环境	三漫塘 (纳污水体)	SE	3600m	中河	《地表水环境质量标准》 (GB3838-2002) IV类水体
声环境	厂界四周	—	—	—	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) 表1中2类区 标准
	院前巷	SE	136	40户、约160人	
生态环境	七浦塘 (太仓市) 清水通道维护区	S	9000	5.77km ²	苏政发 (2013) 113号 湿地生态系统保护

四、评价适用标准

环境质量标准

1、大气环境质量标准

根据太仓市环境保护规划的大气功能区划，本项目所在区域为二类区，SO₂、NO₂、PM₁₀执行《环境空气质量标准》（GB3095—2012）二级标准。具体见表4-1。

表4-1 大气环境质量标准

区域名	执行标准	表号及级别	污染物指标	单位	最高容许浓度		
					年平均	24小时平均	1小时平均
项目所在地	《环境空气质量标准》 (GB3095-2012)	表1, 二级	SO ₂	μg/m ³	60	150	500
			NO ₂		40	80	200
			PM ₁₀		70	150	—
			TSP		200	300	—
			PM _{2.5}		35	75	—

2、地表水环境质量标准

本项目纳污水体为三漫塘，项目南侧为不知名的小河，根据《江苏省地表水（环境）功能区划》（苏政复[2003]29号），三漫塘水质、南侧小河执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准，SS执行《地表水资源质量标准》四级标准。具体标准见表4-2：

表4-2 地表水环境质量标准限值表

污染物指标	单位	IV类标准限值
pH值	无量纲	6~9
COD	mg/L	30
氨氮		1.5
总磷(以P计)		0.3（湖、库0.1）
总氮(以N计)		1.5
SS		60
高锰酸盐指数		10
石油类		0.5

3、声环境质量标准

本项目所在区域执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中2类区标准，具体标准见表4-3：

表4-3 声环境质量标准 单位：dB（A）

声环境功能区类别	时段	
	昼间	夜间
2类	60	50

污染物排放标准

1、废气

本项目排放的颗粒物执行《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）

表 2 中二级标准，具体标准见表4-4：

表4-4 废气排放标准

区域名	执行标准	表号及级别	污染物	最高允许排放浓度 mg/m ³	最高允许排放速率		无组织监控浓度 mg/m ³	
					排气筒高度 m	速率 kg/h	监控点	浓度
项目所在地	《大气污染物综合排放标准》 (GB16297-1996)	表 2	颗粒物	120	15	3.5	厂周界外浓度最高点	1.0

2、废水

本项目产生的生活污水经化粪池预处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘。废水中污染因子pH、COD和SS执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准，氨氮、总氮（以N计）和总磷（以P计）执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B等级标准，璜泾镇污水处理厂尾水排放执行《太湖地区城镇污水处理厂及重点工业行业主要水污染物排放限值》（DB32/1072-2007）表2标准及《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准。具体标准见表4-5：

表4-5 废污水排放标准限值表

排放口名称	执行标准	取值表号及级别	污染物指标	单位	最高允许排放浓度
厂排口	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准	表4	pH	/	6~9
			COD	mg/L	500
			SS		400
	《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）	表1B级	氨氮	mg/L	45
			总磷（以P计）		8
			总氮（以N计）		70
污水处理排口	《太湖地区城镇污水处理厂及重点工业行业主要水污染物排放限值》（DB32/1072-2007）	表2	COD	mg/L	50
			氨氮		5（8）*
			总磷		0.5
			总氮		15
	《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB1891-2002）	表1一级A等级	pH	—	6~9
			SS	mg/L	10

备注：*括号外数值为水温>12℃时的控制指标，括号内数值为水温≤12℃时的控制指标。

3、噪声

本项目所在区域，执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准，具体见表4-6。

表4-6 噪声排放标准限值

厂界名	执行标准	类别	单位	标准限值	
				昼	夜
厂界外1m	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）	表1，2类	dB（A）	60	50

4、固废

固体废弃物执行《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的有关规定。一般工业固体废物执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及修改单中相关标准；危险废物执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）及修改单中相关标准。

总量控制因子和排放指标

1、总量控制因子

根据《国家环境保护“十三五”规划基本思路》，“十三五”将工业烟粉尘、总氮、总磷、挥发性有机物四种污染物纳入总量控制范围。根据苏环办[2011]71号“关于印发江苏省建设项目主要污染物排放总量区域平衡方案审核管理办法的通知”文件要求，COD、NH₃-N、SO₂、NO_x应按照江苏省建设项目主要污染物排放总量区域平衡方案审核管理办法执行。

2、总量控制指标

表4-7项目污染物排放总量控制指标表（t/a）

类别	污染物名称	本项目			外环境排放量	
		产生量	消减量	排放量		
废水	水量	480	—	480	480	
	COD	0.192	0.038	0.154	0.154	
	SS	0.144	0.024	0.12	0.12	
	NH ₃ -N	0.016	0.0044	0.0116	0.0116	
	TN	0.024	0.0048	0.0192	0.0192	
	TP	0.0024	0.00048	0.00192	0.00192	
固废	危险固废	废润滑油	0.1	0.1	0	0
		废润滑油桶	0.1	0.1	0	0
	一般固废	边角料	5	5	0	0
	生活垃圾	生活垃圾	3	3	0	0

3、总量平衡方案

本项目废水总量控制指标由建设单位申请，经太仓市环保局批准下达，总量在太仓市璜泾镇污水处理厂内平衡；固体废物实现“零”排放。

总量控制指标

五、建设项目工程分析

一、营运期

生产流程简述（图示）：

根据建设方提供资料，本项目主要进行五金制品的生产，各产品生产工艺一致，具体生产工艺如下。

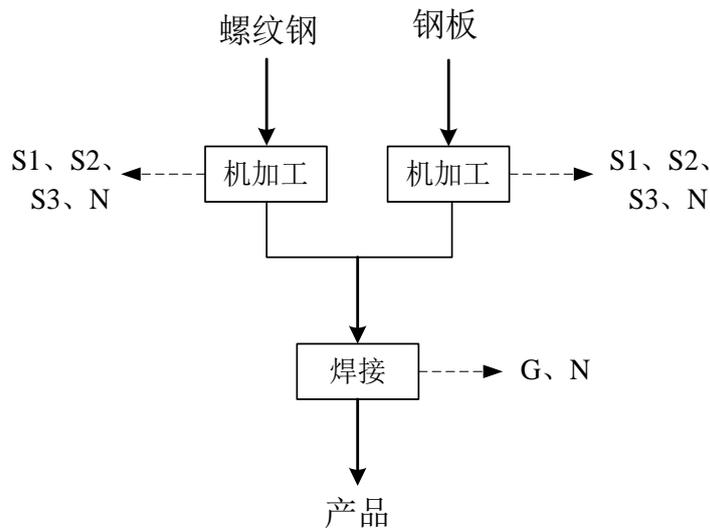


图 5-1 机械配件生产工艺流程及产污环节图

工艺流程简介：

机加工：将外购的钢板和螺纹钢通过冲床、折弯机等设备加工成所需规格的材料。此工序会产生废边角料S1，废润滑油S2、废润滑油桶S3、和设备噪声N。

焊接：将加工好的半成品通过焊机焊接在一起，此工序会产生焊接烟尘G和设备噪声N。

2、污染物产生环节

表5-1 污染物产生环节汇总表

类别	代码	产生工序、设备	主要污染物	产生规律
噪声	N	机加工、焊接	机械噪声	间断
固废	S ₁	机加工	边角料	间断
	S ₂	机加工	废润滑油	间断
	S ₃	机加工	废润滑油桶	间断
	S ₄	职工生活	生活垃圾	间断

营运期主要污染工序

1、废水

1.1 废水产生环节

(1) 生产废水

本项目生产过程中无工艺废水产生及排放。

(2) 生活污水

项目组织定员 20 人，年运行时间 300 天，参考《建筑给水排水设计规范》，生活用水按 100L/d 人计，则生活用水量为 2m³/天（600m³/年）。



图5-2 水平衡图 （单位：t/a）

1.2 废水治理方案

生活污水经化粪池处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘。

1.3 废水排放情况

污染物产生和排放情况见表 5-2。

表5-2 本项目废水产生及排放去向

污水来源	污染物名称	产生浓度 mg/L	产生量 t/a	处理措施	排放浓度 mg/L	排放量 t/a	排放去向
生活污水 480m ³ /a	COD	400	0.192	化粪池	320	0.154	近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘
	SS	300	0.144		250	0.12	
	NH ₃ -N	25	0.016		24	0.0116	
	TN	50	0.024		40	0.0192	
	TP	5	0.0024		4	0.00192	

2、废气

本项目生产过程中的废气主要来自于焊机焊接过程中产生的焊接烟尘（颗粒物）。本项目有 5 台焊机。

本项目焊丝用量为 1t/a，配套 5 台移动式焊接烟尘净化器对产生的焊接烟尘收集净化后在车间内无组织排放。

焊接烟尘是由金属及非金属物质在过热条件下产生的蒸气经氧化和冷凝而形成的，根据《焊接车间环境污染及控制技术进展》，烟尘的产生量与焊条的种类有关，本项目焊丝为实心金属焊丝，其产生系数为 2~5g/kg，本环评按 4g/kg 进行核算，则本项目每年产生焊接烟尘 4 kg。

移动式焊接烟尘净化器工作原理：焊接烟尘在负压的作用下由吸气臂进入净化器设备主体，进风口处阻火器阻留焊接火花，烟尘气体进入焊接烟尘净化器设备主体净化室，高效过滤芯将微小烟雾颗粒过滤在焊接烟尘净化器设备净化室内，洁净气体经滤芯过滤净化后经出风口排出。净化器对焊接烟尘的收集率为 90% 以上，去除效率可达 90% 以上。

本项目废气产生及排放情况见表5-2：

表5-2 项目废气产生及排放情况一览表

无组织排放废气	污染源来源	污染物产生情况		排放状况			面源面积	面源高度
		污染物名称	产生量 (kg/a)	浓度 (mg/m ³)	速率 (kg/h)	排放量 (kg/a)		
	焊接（收集烟尘）	颗粒物	3.6	—	0.00032	0.36	30m×50m	8m
	焊接（未收集烟尘）		0.4	—		0.4		

3、噪声

本项目主要噪声源为设备运行时产生的噪声，其噪声源强见表 5-3。

表5-3 本项目噪声排放情况

序号	设备名称	数量	声级值 dB (A)	治理措施	降噪效果 dB (A)	距最近厂界位置 m
1	冲床	15 台	85	合理布局、隔声、减振	25	4 (S)
2	折弯机	5 台	85		25	4 (S)
3	电焊机	8 台	80		25	4 (S)

4、固体废物

4.1 固体废物属性判定

本项目固体废物主要包括金加工过程中产生的边角料、废润滑油、废润滑油桶；员工生活产生的生活垃圾。

边角料：本项目机加工过程中产生的边角料，类比同行业相关资料，边角料的产生量约占原材料用量的 1%，本项目原材料年用量为 500t，则边角料的产生量约为 5t/a，边角料由企业收集后外售处理。

废润滑油：本项目机加工过程中使用的润滑油循环使用，根据企业提供资料，废润

润滑油的产生量为 0.1t/a，定期收集后委托有资质的单位处理。

废润滑油桶：根据企业提供资料，润滑油使用过程中产生的废包装桶量约为 0.1t/a。

生活垃圾：项目劳动定员 20 人，生活垃圾按 0.5kg/（人 d）计，年工作 300 天，则员工生活垃圾产生量为 3t/a。

表5-4 建设项目副产物产生情况汇总表

序号	副产物名称	产生工序	形态	主要成分	预测产生量 (t/a)	种类判断		
						固体废物	副产品	判定依据
1	边角料	机加工	固态	废金属	5	√	—	《固体废物鉴别标准通则》
2	废润滑油	机加工	液态	水、基础油等	0.1	√	—	
3	废润滑油桶	机加工	固态	废铁桶	0.1	√	—	
4	生活垃圾	日常生活	固态	生活废物	3	√	—	

4.2 固体废物产生情况汇总

根据《国家危废名录》（2016 年）以及危险废物鉴别标准，判定本项目产生固废是否属于危险废物，具体判定结果见表 5-5。

表5-5 营运期固体废物分析结果汇总表

序号	固废名称	属性（危险废物、一般工业固体废物或待鉴别）	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别	废物代码	产生量 t/a
1	边角料	一般固废	机加工	固态	废金属	《国家危险废物名录》（2016 年）	—	86	—	5
2	废润滑油	危险废物	机加工	液态	水、基础油等		T、I	HW08	900-218-08	0.1
3	废润滑油桶	危险废物	机加工	固态	废铁桶		T、In	HW49	900-041-49	0.1
4	生活垃圾	一般固废	日常生活	固态	生活废物		—	99	—	3

4.3 固废治理方案

项目产生的废润滑油、废包装桶委托有相应处理资质单位收集处置；边角料收集后外售处理；生活垃圾由环卫部门统一收集处理；固废均得到妥善安全处理处置，不会产生二次污染。

表5-6 项目固体废物利用处置方式

序号	名称	属性	废物类别	危险特性	产生量 t/a	利用处置方式	利用处置单位
1	边角料	一般固废	86	—	5	收集外售	回收公司
2	废润滑油	危险废物	HW08	T、I	0.1	委托处置	有资质单位
3	废润滑油桶	危险废物	HW49	T、In	0.1	委托处置	有资质单位

4	生活垃圾	一般固废	99	—	3	环卫部门统一收集处理	环卫部门
---	------	------	----	---	---	------------	------

根据《建设项目危险废物环境影响评价指南》，本项目危险废物的名称、数量、类别、形态、危险特性和污染防治措施等内容，详见表 5-7。

表5-7 危险废物汇总表

序号	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	产生量 (吨/年)	产生 工序 及装 置	形 态	主 要 成 分	有 害 成 分	产 废 周 期	危 险 特 性	污染防治措施	
											贮存方式	处 置 或 利 用 方 式
2	废润滑油油	HW08	900-218-08	0.1	机加工	液态	水、基础油等	基础油	6个月	T、I	桶装，厂内转运至危废暂存间，分区贮存	委托资质单位处理
3	废润滑油桶	HW49	900-041-49	0.1	机加工	固态	废铁桶	基础油	6个月	T、In	箱装，厂内转运至危废暂存间，分区贮存	委托资质单位处理

六、项目主要污染物产生及预计排放情况

种类	排放源 (编号)	污染物名称	产生浓度 mg/m ³	产生量 t/a	排放浓度 mg/m ³	排放速 率 kg/h	排放量 t/a	排放去向
大气 污染 物	焊机 (收集)	颗粒物	/	0.0036	/	0.00032	0.00036	外界大气
	焊机 (未收 集)		/	0.0004	/		0.0004	
水 污 染 物	—	污染物 名称	产生浓度 mg/L	产生量 t/a	排放浓度 mg/L	排放量 t/a	排放去向	
	生活污水 480m ³ /a	COD	400	0.192	320	0.154	近期由环卫 所定期托运 至璜泾镇污 水处理厂处 理，待市政 污水管网接 通后进入璜 泾镇污水处 理厂集中处 理，处理达 标后尾水最 终排入三漫 塘	
		SS	300	0.144	250	0.12		
		NH ₃ -N	25	0.016	24	0.0116		
		TN	50	0.024	40	0.0192		
		TP	5	0.0024	4	0.00192		
电离电 磁辐射	无							
固体 废物	污染物名称		产生量 t/a	处理处置量 t/a	综合利用量 t/a	外排量 t/a		
	边角料		5	5	/	0		
	废润滑油		0.1	0.1	/	0		
	废润滑油桶		0.1	0.1	/	0		
	生活垃圾		3	3	/	0		
噪声	本项目噪声主要为生产设备运行时产生，单台设备噪声源强在 75-80dB (A) 左右。							
主要生态影响								
无								

七、环境影响分析

一、营运期环境影响分析

1、大气环境影响分析

本项目营运期间焊接工序会产生焊接烟尘，焊接烟尘收集后经移动式焊接烟尘净化器处理后在车间以无组织形式排放。

焊接烟尘排放源强及排放参数见表7-1：

表7-1 无组织焊接烟尘排放源强及排放参数一览表

无组织排放废气	污染源来源	污染物产生情况		排放状况			面源面积	面源高度
		污染物名称	产生量(t/a)	浓度(mg/m ³)	速率(kg/h)	排放量(t/a)		
	焊接	颗粒物	0.004	—	0.00032	0.00076	30m×50m	8m

本项目大气环境影响采用《环境影响评价技术导则-大气环境》（HJ2.2-2008）中推荐的估算模式——SCREEN3进行估算，排气筒污染物下风向2500m浓度分布及占标率，影响预测结果如下表7-2：

表7-2 项目无组织焊接烟尘废气预测结果

距源中心下风向距离D(m)	颗粒物	
	下风向预测浓度C(mg/m ³)	浓度占标率P(%)
10	6.59E-06	0
92	3.69E-05	0
100	3.64E-05	0
100	3.64E-05	0
200	3.60E-05	0
300	3.38E-05	0
400	3.31E-05	0
500	2.89E-05	0
600	2.45E-05	0
700	2.07E-05	0
800	1.77E-05	0
900	1.53E-05	0
1000	1.33E-05	0
1100	1.18E-05	0
1200	1.05E-05	0
1300	9.42E-06	0
1400	8.51E-06	0
1500	7.74E-06	0
1600	7.07E-06	0
1700	6.49E-06	0

1800	5.99E-06	0
1900	5.54E-06	0
2000	5.15E-06	0
2100	4.82E-06	0
2200	4.52E-06	0
2300	4.26E-06	0
2400	4.02E-06	0
下风向最大浓度 (mg/m ³)	3.69E-05	
下风向最大浓度距离 (m)	92	
下风向最大浓度占标率 (%)	0	

由上表可知，无组织排放的颗粒物最大占标率小于10%，对周围大气环境影响较小。

①大气环境保护距离

采用HJ2.2-2008导则推荐的大气环境保护距离模式计算无组织排放源的大气环境保护距离。

表7-3 大气环境保护距离计算结果

序号	污染源	污染物	排放量t/a	面源高度m	面源宽度m	面源长度m	评价标准mg/m ³	计算结果
1	生产车间	颗粒物	0.00076	8	30	50	0.9	无超标点

经计算，无组织排放源无超标点，即在该厂界均可达标，故本项目建成后不设大气环境保护距离。

②卫生防护距离

根据《制定地方大气污染物排放标准的技术方法》（GB/T 13201-91）的有关规定，确定无组织排放源的卫生防护距离，可由下式计算：

$$\frac{Q_c}{C_m} = \frac{1}{A} (B \cdot L^c + 0.25r^2)^{0.50} \cdot L^D$$

式中： Q_c ——污染物的无组织排放量， kg/h；

C_m ——污染物的标准浓度限值， mg/m³；

L ——卫生防护距离， m；

R ——生产单元的等效半径， m；

A 、 B 、 C 、 D ——计算系数，从 GB/T 13201-91 中查取，风速取 3.7m/s，具体计算结果见表 7-4：

表7-4 卫生防护距离计算结果

序号	污染源	污染物	参数A	参数B	参数C	参数D	卫生防护距离计算值(m)	卫生防护距离(m)
1	生产车间	颗粒物	350	0.021	1.85	0.84	0.001	50

根据表7-4计算结果，本项目以生产车间为边界，设置50m的卫生防护距离。根据现场踏勘，项目50米范围内无居民敏感点，满足卫生防护距离的设置。项目卫生防护距离范围内禁止新建居民、学校、医院等敏感目标。

项目对于无组织排放的焊接烟尘，企业设置移动式焊接烟尘净化器处理焊接烟尘，处理后的焊接烟尘可以达标排放。因此，项目产生的焊接烟尘对周边的环境影响较小，并且能满足卫生防护距离设置的要求。

2、水环境影响分析

项目营运期间废水为职工生活污水。生活污水产生量为480t/a，主要污染物排放浓度为COD：320mg/L，SS：250mg/L，氨氮：25mg/L，TP：5mg/L，TN：40mg/L。生活污水经化粪池预处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘。

太仓市璜泾镇污水处理厂选址位于璜泾镇弥陀寺北侧200米处，建设规划设计能力为日处理污水2万吨。现状服务人口3.6万人。污水处理厂的服务范围主要是璜泾中心镇区域，即太仓市璜泾浪港口以北，沿江路以东范围内。服务面积约3.7平方公里。主要收集区域内的生活污水及企业排放的废水。其中生活污水约占40%。工业废水排放企业主要来自以化纤加弹、纺织服装为主的轻纺工业、机械、化肥、医药及“三产”等行业。

项目首期处理能力为1万吨/天，完成主管网铺设6.5公里，支管网铺设3.6公里，能够覆盖容纳镇区70%以上的生活污水和经过预处理的工业污水。项目首期于2007年正式投运。目前运行情况良好。污水处理工艺采用A²氧化沟工艺，工艺稳定可靠，出水保证率高，其排放尾水达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准和《太湖地区城镇污水处理厂及重点工业行业主要水污染物排放限值》（DB32/1072-2007）表2标准排至三漫塘。建设项目生活污水产生量为1.6t/d，排放量较少，仅占太仓市璜泾镇污水处理厂设计水量的0.016%，而且建设项目生活污水水质较简单，不会对污水处理厂造成冲击。由此可见，本项目产生的废水接管太仓市璜泾镇污水处理厂集中处理是可行的。

因此，建设项目废水对周围水环境影响较小。

3、声环境影响分析

（1）主要噪声源与噪声测点距离

项目生产过程中生产机械运转噪声源强在80-85dB（A）左右，厂区合理布局，使高

噪声的设备尽可能远离厂界，通过距离衰减降低噪声对厂界外环境的影响。

(2) 噪声预测模式

根据《环境影响评价技术导则——声环境》（HJ2.4—2009）采用A声级计算主要生产设备全部开动时噪声源强为：

$$L = 10 \lg \sum_{i=1}^n 10^{p_i/10}$$

式中：L——噪声源叠加A声级，dB(A)；

p_i ——每台设备最大A声级，dB(A)；

n——设备总台数。

点声源由室内传至户外传播衰减计算：

$$L_{p2} = L_{p1} - (TL + 6)$$

式中： L_{p2} ——室外的噪声级，dB(A)；

L_{p1} ——室内混响噪声级，dB(A)；

TL——总隔声量，dB(A)。

噪声随距离的衰减采用点声源预测模式，计算公式如下：

$$L_p = L_{p0} - 20 \lg(r/r_0)$$

式中： L_p ——受声点的声级，dB(A)；

L_{p0} ——距离点声源 r_0 （ $r_0=1m$ ）远处的声级，dB(A)；

r——受声点到点声源的距离（m）。

噪声影响预测结果见表7-6：

表7-6 车间生产作业的厂界的噪声贡献值 单位：dB(A)

关心点	噪声源	单台噪声值 dB(A)	数量 (台)	噪声叠 加值 dB(A)	隔声 dB(A)	噪声源 离厂界 距离m	距离 衰减 dB(A)	贡献 值 dB(A)
东厂界	冲床	80	15	92.3	25	6	16	52.6
	折弯机	80	5	87	25	6	16	
	电焊机	75	8	86.5	25	16	24	
南厂界	冲床	80	15	92.3	25	4	12.1	57.1
	折弯机	80	5	87	25	4	12.1	
	电焊机	75	8	86.5	25	4	12.1	
西厂界	冲床	80	15	92.3	25	16	24	45
	折弯机	80	5	87	25	16	24	
	电焊机	75	8	86.5	25	8	18	
北厂界	冲床	80	15	92.3	25	8	18	51.2

	折弯机	80	5	87	25	8	18
	电焊机	75	8	86.5	25	8	18

从预测结果可知，本项目通过选用低噪声的设备，并采取隔声、距离衰减等措施，加上安装减震垫，降低噪声对厂界外环境的影响，且建设项目只白天生产，建设项目全厂主要高噪声设备对东、南、西、北四个厂界的噪声影响值昼间都满足《声环境质量标准》（GB3096—2008）中的2类标准要求。

在严格落实各项噪声防治措施的前提下，厂界噪声值可以满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准。

因此，在严格执行本环评提出的噪声防治措施后，本项目的建成不影响周围的声环境质量，对周围声环境影响较小。

4、固体废物影响分析

（1）固体废物产生及处置情况

项目产生固体废物情况见表 7-3。

表7-3 项目固体废物利用处置方式

序号	名称	属性	废物类别	危险特性	产生量 t/a	利用处置方式	利用处置单位
1	边角料	一般固废	86	—	5	收集外售	回收公司
2	废润滑油	危险废物	HW08	T、I	0.1	委托处置	有资质单位
3	废润滑油桶	危险废物	HW49	T、In	0.1	委托处置	有资质单位
4	生活垃圾	一般固废	99	—	3	环卫部门统一收集处理	环卫部门

（2）固体废物环境影响分析

本项目危险废物贮存场所基本情况一览表。

表7-4 本项目危险废物贮存场所基本情况表

序号	贮存场所名称	危险废物名称	产生量 t/a	危险废物类别	危险废物代码	位置	占地面积	贮存方式	贮存能力	贮存周期
2	危废暂存间	废润滑油	0.1	HW08	900-218-08	危废暂存间	5m ²	桶装	5t	6个月
3	危废暂存间	废润滑油桶	0.1	HW49	900-041-49	危废暂存间		箱装	5t	6个月

由上表可知，本项目危险废物贮存场所的能力能够满足要求。

（3）委托利用或者处置的环境影响分析

项目产生危险废物代码为 HW08 和 HW49，由具有相应的危险废物经营许可证类别和足够的利用处置能力的供应商回收和委托有资质单位处理。以下危险废物处置单位可供

建设单位参考，详见表 7-5。

表7-5 项目周边危废处置单位情况一览表

名称	地址	联系人	联系电话	核准内容	核准经营数量(吨)	处置方式
昆山市惠生金属容器再生有限公司	昆山市巴城石牌开发区东岳路508号	李惠忠	57616458	含【废矿物油、油/水、烃/水混合物或乳化液、染料涂料废物、有机树脂类废物、含醚废物、废卤化有机溶剂、废有机溶剂】的200L废铁桶(HW49, 900-041-49)	160000只/年	C3
卡尔冈炭素(苏州)有限公司	苏州吴中经济开发区尹中南路2388号	JAMES .ANDR E W.COC CAGN O	66980945/ 4008806068	废活性炭(HW04、05、06、13、18、39、45、49)	17000	R5

5、环境管理

(1) 加强对管理人员的教育

要经常加强对环保管理人员的教育，包括业务能力、操作技术、环保管理知识的教育，以增强他们的环保意识，提高管理水平。

(2) 加强生产全过程的环境管理

建设单位应加强生产全过程的环境管理，始终贯彻清洁生产，节约原材料和能源，减少所有废弃物的数量；减少从原材料选择到产品最终处置的全生命周期的不利影响。

(3) 加强环保设施的管理

项目建成投产前，必须切实做好各环保设备的选型、安装、调试；对各环保设施，要加强管理，定期保养、及时维修，保证设施正常运行。

(4) 建立健全管理制度

要正确处理好发展生产和保护环境的同步关系，把经济效益和环境效益结合起来。要把环境管理作为企业管理的一个组成部分，并贯穿于生产全过程，将环境指标纳入生产计划指标，制订与其相适应的管理规章制度。

八、建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源（编号）	污染物名称	防治措施	预期治理效果
大气 污染物	生产车间	颗粒物	配套移动式焊接烟尘净化器收集处理，设置换气扇，加强车间通风	达标排放
水 污 染 物	生活污水	COD	经化粪池预处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘。	达标排放
		SS		
		NH ₃ -N		
		TN		
		TP		
固 体 废 物	危险废物	废润滑油	委托有资质单位处置	100%处置，“零”排放
		废润滑油桶		
	一般工业固废	边角料	收集后外售处理	
	生活垃圾	生活垃圾	环卫部门清运	
噪 声	生产设备	噪声	选用低噪声设备；隔声、减振	厂界达标
其它	无			
生态保护措施及预期效果				
无				

九、结论与建议

一、结论

1、项目概况

苏州锦灿机电有限公司位于苏州市太仓市璜泾镇飞跃村，本项目厂房占地面积1500平方米，总投资20万元，其中环保投资2万元，项目建成投产后可年产50万套五金制品。该项目已获得太仓市发展和改革委员会的备案通知书，项目代码：2018-320585-33-03-530962。

2、项目建设与地方规划相容

本项目位于苏州市太仓市璜泾镇飞跃村，根据附件用地性质证明材料，项目选址用地为工业用地，属于雅鹿工业区。雅鹿工业区范围为东至雅鹿化纤产业园，南至圣像寺，西至王二桥向西200米，北至雅飞线向北300米，本项目用地符合城市发展用地规划和总体规划。

本项目只有生活污水排放，无生产废水排放，不属于造纸、制革、酒精、淀粉、冶金、酿造、印染、电镀等行业，排放水污染物的生产项目也不属于太湖流域三级保护区的禁止行为，不在《太湖流域管理条例》（国务院第604号令）和《江苏省太湖水污染防治条例》中规定的禁止建设项目之列。因此，本项目符合《太湖流域管理条例》（国务院令第604号）和《江苏省太湖水污染防治条例》（2018年修订）的相关规定。

根据《太仓市生态红线区域保护规划》，太仓市域范围共有8个生态红线区域，距离本项目最近的为南侧的七浦塘（太仓市）清水通道维护区，其南侧边界距离本项目最近距离为9000m，因此本项目不在其保护区范围内，与《太仓市生态红线区域保护规划》《江苏省生态红线区域保护规划》要求相符。

3、项目建设与国家与地方产业政策相符

本项目不属于国家《产业结构调整指导目录（2011年本）（2013修正）》和《江苏省工业和信息产业结构调整限制、淘汰目录和能耗限额》（苏政办发〔2015〕118号）和《苏州产业发展导向目录》（2007年本）及其修改条目中的“鼓励类”、“限制类”和“淘汰类”，不属于《苏州市当前限制和禁止供地项目目录》中淘汰和限制类项目，也不属于《外商投资产业指导目录（2017年修订）》中的“禁止类”，为该产业政策允许建设项目。

本项目用地不属于《限制用地项目目录（2012年本）》、《禁止用地项目目录（2012年本）》、以及《江苏省限制用地项目目录（2013年本）》、《江苏省禁止用地项目目录（2013年本）》中所规定的类别，项目符合用地政策。

因此，项目的选址和建设符合国家和地方产业政策。

4、项目各种污染物达标排放

（1）废气

本项目在焊接工序产生的焊接烟尘经移动式焊接烟尘净化器处理后在车间以无组织形式排放，并且通过设置换气扇，加强车间通风等措施达标排放，排放的颗粒物满足《大气污染物综合排放标准》（GB 16297-1996）表2中二级标准限值要求，对周边环境空气影响较小。

（2）废水

项目产生的生活废水经化粪池处理后，近期由环卫所定期托运至璜泾镇污水处理厂处理，待市政污水管网接通后进入璜泾镇污水处理厂集中处理，处理达标后尾水最终排入三漫塘，因水量较小、水质简单，项目废水不会对污水厂运行工艺造成冲击，能保证达标排放。

（3）噪声

主要噪声源为机械加工设备等运行时产生的噪声，项目方拟选用低噪音、振动小的设备，从源头上对噪声源进行控制；通过隔声、减振后，生产噪声不会对敏感目标产生影响，厂界噪声能达《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准。

（4）固废

项目产生的废润滑油和废润滑油桶委托有相应处理资质单位收集处置；边角料、废包装材料收集后外售处理；生活垃圾由环卫部门统一收集处理。固废实现“零”排放。

妥善的处理或处置，不会对周围环境产生二次污染。

5、项目污染物总量控制方案

本项目废水排放总量纳入太仓市璜泾镇污水处理厂总量指标中；固废分别收集后集中处理处置，“零”排放，不会产生二次污染。

建设单位的总量控制指标由建设单位申请，经太仓市环保局批准下达，并且以排放污染物许可证的形式保证实施。

6、项目清洁生产水平

本项目运行尽可能减少物料、资源和能源的用量，选用清洁能源，服务社会；对废料进行资源化无害化处理处置，符合清洁生产的思想。所选用的设备装备和工艺水平均达到国内先进水平，不含国家禁止使用和限期淘汰的机器设备，也没有使用国家和地方禁止和限制使用的生产工艺和原辅材料。项目在生产经营过程中采用先进的管理模式，严格“三废”控制和噪声扰民，防治污染和扰民措施有效，能够达到清洁生产要求。

7、“三同时”一览表

本项目“三同时”验收一览表如下：

表 9-1 污染治理投资与“三同时”一览表

苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目							
项目名称							
类别	污染源	污染物	治理措施	处理效果	环保投资(万元)	完成时间	
废水	生活污水	COD、SS、氨氮、总氮、总磷	化粪池(依托出租方)	达标排放	/	与主体工程同时设计同时施工,本项目一起建成同时投入运行	
废气	生产	颗粒物	移动式焊接烟尘净化器	达标排放	1		
固废	危险废物	废润滑油、废润滑油桶	委托处置	不产生二次污染、“零”排放	1		
	一般工业固废	边角料	收集外售处理				
	生活垃圾	生活垃圾	环卫部门清运				
一般固废堆场、危废堆场的建设							
噪声	生产、公辅设备	噪声	选用低噪声设备;隔声、减振;合理布局	厂界达标	/		
事故应急措施	保证安全通道、节能电器、节水设施和消防措施设备完好运行			防范风险应对突发事件,把风险危害降到最小	/		
环境管理(机构、监测能力等)	落实环境管理人员;委托太仓环境监测站监测			保证污染治理措施正常实施	/		
清污分流、排污口规范化设置	雨污分流设施,雨水、污水分流排入区域相应管网			达到规范化要求	/		
总量平衡具体方案	水污染物在污水处理厂总量内平衡			符合区域总量控制目标	/		
卫生防护距离	以生产车间为边界设置50米卫生防护距离,项目生产距最近居民敏感点136m,满足卫生防护距离的设置。						

综上所述，苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目符合国家产业政策，其选址符合当地总体规划要求，本项目对各污染物采取的治理措施得当可行，各类污染物可实现达标排放，工程项目对周围环境的影响可控制在较小的范围内。因此，从环保角度来说，本工程项目的建设是可行的。

二、要求

1、上述评价结论是根据建设方提供的生产规模、工艺流程、原辅材料用量及与此对应的排污情况基础上进行的，如果生产品种、规模、工艺流程和排污情况有所变化，建设单位应按环保部门的要求另行申报。

2、建设项目在项目实施过程中，务必认真落实各项治理措施。公司应十分重视引进和建立先进的环境保护管理模式，完善管理机制，强化职工自身的环保意识。

3、项目运营期间，注意加强车间的隔声降噪，确保厂界噪声达标。

预审意见：

经办人：

公 章
年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

经办人：

公 章

年 月 日

审批意见：

公 章

经办人：

年 月 日

注释

一、本报告表附图、附件：

附图

附图 1 项目地理位置图

附图 2 太仓市总体规划图

附图 3 周围环境状况图

附图 4 项目平面布置图

附图 5 太仓市生态红线图

附件

附件 1 备案表

附件 2 营业执照

附件 3 立项备案审核表

附件 4 租赁合同

附件 5 建设项目周边环境分布意见表

附件 6 工业建设项目审核表

附件 7 环评委托书

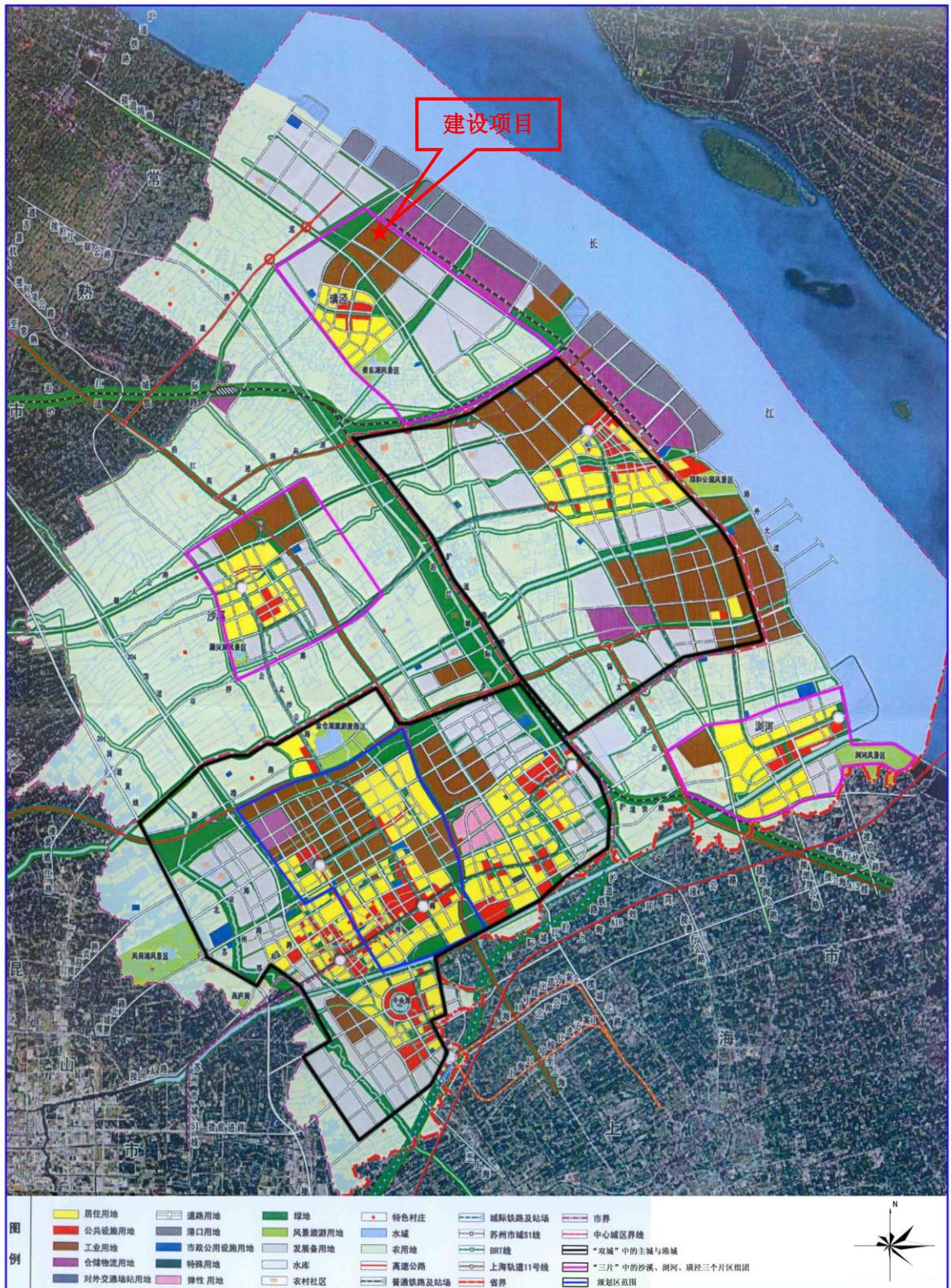
附件 8 环评合同

附件 9 处置委托承诺书

附件 10 建设项目环评审批基础信息表



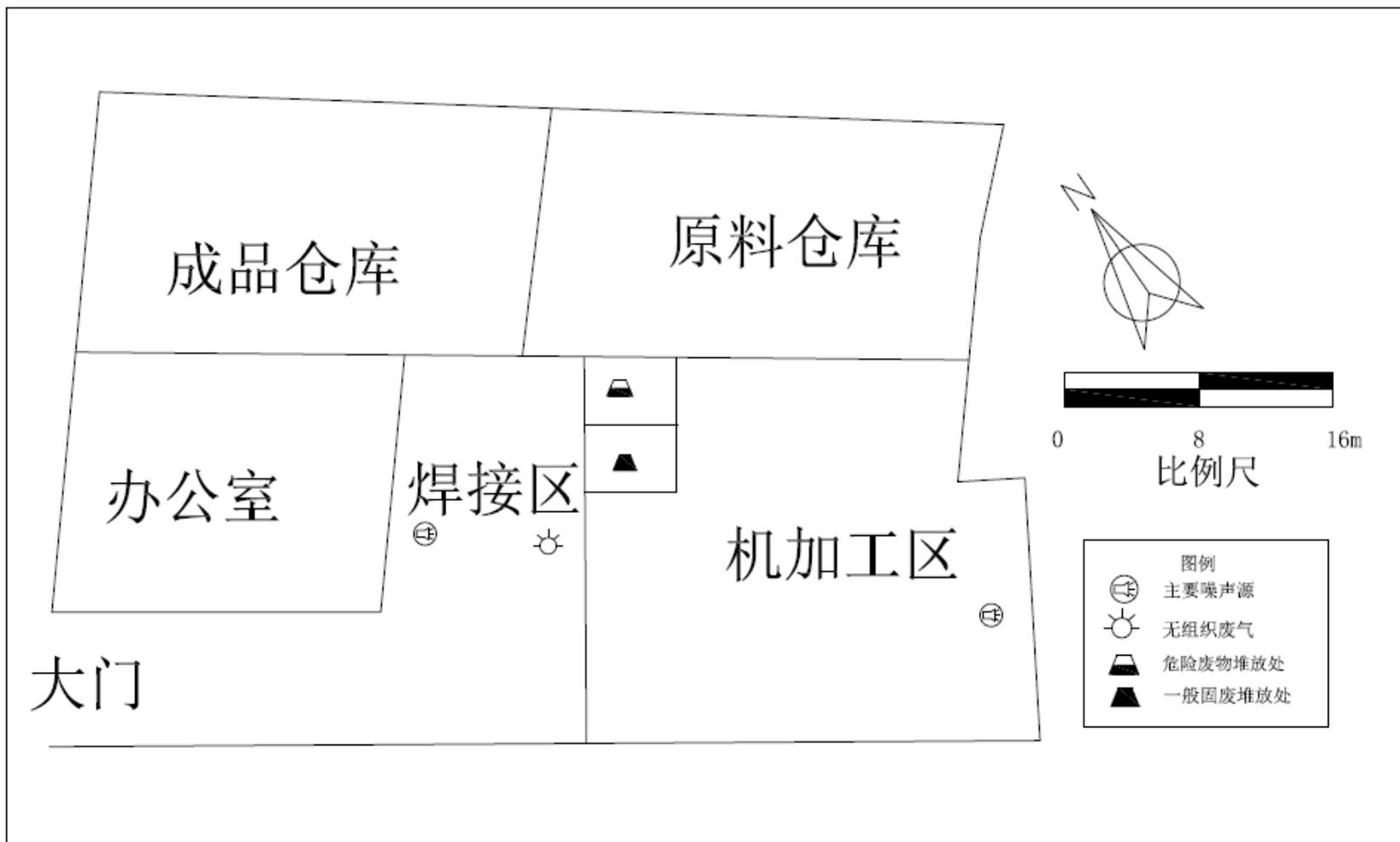
附图 1 项目地理位置图



附图2 太仓市总体规划图

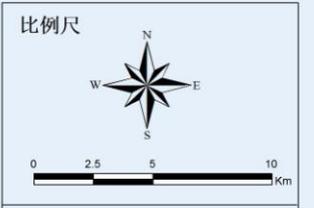


附图3 项目周边环境状况图



附图 4 项目厂区平面布置图

苏州太仓市生态红线区域保护规划图



概况

太仓市生态红线区域保护规划包括森林公园、饮用水水源保护区、重要湿地、清水通道维护区、湿地公园等5个类型8个区域，总面积73.46平方公里，占国土面积的比例9.07%，其中一级管控区面积1.15平方公里，占国土面积的比例为0.14%，二级管控区面积72.31平方公里，占国土面积的比例为8.93%。



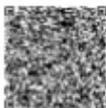
附图 5 太仓生态红线区域保护规划图

登记信息单

项目已完成备案 项目代码: 2018-320585-33-03-530962

一、项目名称			
项目类型	备案类		
项目名称	苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目		
主项目名称			
项目属性	民间投资		
赋码日期	2018-05-31	赋码部门	苏州太仓市发展和改革委员会
拟开工时间(年)	2018	拟建成时间(年)	2018
建设地点	江苏省:苏州市_太仓市	国标行业	金属结构制造
所属行业	机械	项目详细地址	太仓市璜泾镇飞跃村
建设性质	新建	总投资(万元)	20
建设规模及内容	项目总投资20万, 厂房租赁20万, 主要产品五金制品生产, 生产工艺: 冲压-切割-焊接, 年产50万套, 年销售额600万, 租赁厂房1500平方, 利用原有设备包括冲床、折弯机、电焊机、叉车等。项目竣工达产后: 主要年消耗电力2万千瓦时, 新水1000吨。		
用地面积(公顷)	0	新增用地面积(公顷)	0
农用地面积(公顷)	0		
项目资本金(万元)	20	是否技改项目	否
资金来源	企业	其中财政资金来源	
备案目录级别	太仓市		
备案目录分类	内资项目		
备案目录	县(市、区)政府投资主管部门权限内内资项目备案		
二、项目(法人)单位信息			
项目(法人)单位	苏州锦灿机电有限公司		
项目法人证照类型	统一社会信用代码(三证合一)	项目法人证照号码	91320583079934745X
经济类型	有限责任公司		
项目(法人)单位联系人	朱家琴	手机号码	13852761211
电子邮箱	18518836@qq.com		

查询二维码



附件 1 备案证

编号 320585000201804040270



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91320583079934745X (1/1)

名称	苏州锦灿机电有限公司
类型	有限责任公司(自然人独资)
住所	太仓市璜泾镇飞跃村
法定代表人	唐美华
注册资本	100万元整
成立日期	2013年10月21日
营业期限	2013年10月21日至2033年10月20日
经营范围	五金制品的生产、加工、销售；电梯零配件的上门维修；电梯配件、五金制品、钣金件、电器配件、建筑材料的销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



请于每年1月1日至6月30日履行年报公示义务

2018年04月04日

附件 2 营业执照

璜泾镇企业立项（备案）审核表

企业名称	苏州锦灿机电有限公司		注册资本	1000元
法人代表	张永年	联系电话		注册地址 璜泾村
项目名称				
出租方企业名称				
建设地点所在村	意见： 负责人签字：  (盖章) 年 月 日			
国土分局	意见：根据国土中心提供的测绘结果和承诺书，符合范围内的建设用途，若用于非农建设，需办理农用地转用手续。 负责人签字： 王嘉阳 (盖章) 2018年6月7日			
建管所	意见：无新增建筑面积。 负责人签字：  (盖章) 年6月11日			
环保办	意见：该厂位于规划区。 负责人签字：  (盖章) 2018年6月20日			
经发中心	意见： 负责人签字：  (盖章) 2018年6月12日			
招商中心	意见： 负责人签字：  (盖章) 2018年6月21日			
镇政府	意见： 负责人签字：  (盖章) 年 月 日			

附件3 立项备案审核表

房屋租赁合同

出租方：后春芳 (太仓锦灿机电有限公司)

承租方：苏州锦灿机电有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条，出租方将座落在太仓市璜泾镇雅鹿村，一间 300平方米，租给承租方苏州锦灿机电有限公司使用。

第二条，租赁期限：从 2018年3月15日至 2018年12月31日。

承租有下列情形之一的，出租人可以终止合同，收回房屋：

- 1、承租人擅自将房屋转租、转让或租、转借的；
- 2、承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、承租人拖欠租金累计达个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条，租金和租金的交纳期限

租金按每年 5000元。

第四条，租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应你、每隔月（或年）认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

第五条，出租方与承租方的变更

- 1、如出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新房产的所有者继续有效。
- 2、出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。
- 3、承租人需要与第三人互换住房时，因事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条，违约责任

- 1、出租方未按合同前款规定向承租人交付合乎要求房屋的，负责赔偿_____元。
- 2、出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金_____元。
- 3、出租方未按时（或未按要求）修缮出租房屋的，负责偿付违约金_____元。
- 4、承租方逾期交付租金的，除应及时如数补交外，应支付违约金_____元。
- 5、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金_____元；如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条，免责条件

房屋因不可抗力力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条，争议的解决条件

本合同在履行中发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向人民法院起诉。

第九条，本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式3份，出租方、承租方各执一份，另一份送工商部门备案。

出租方：盖章或签字（个人）太仓锦灿机电有限公司

法定代表人（或委托代理人）后春芳

承租方：盖章或签字（个人）苏州锦灿机电有限公司

法定代表人（或委托代理人）

签约地点：

签约时间： 2018-3-15

附件 4-1 租赁合同

合同编号：

非 农 用 地 租 赁 合 同 书

出租方：太仓市璜泾镇雅鹿村村民委员会（以下简称甲方）

承租方：太仓经济开发区陆渡爱妮儿玩具厂（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方经平等协商，就租赁事宜签订本合同。

第一条 非农土地及经营用途

- 1、甲方将位于 雅鹿村 的非农土地出租给乙方使用，土地面积 3.5 亩。
- 2、非农土地属于甲方所有。
- 3、乙方租赁甲方非农土地用于 工业用地 。

第二条 租赁期

- 1、租赁期为一年，即从 2018 年 1 月 1 日起至 2018 年 12 月 31 日止。
- 2、甲方于 2018 年 1 月 1 日前将非农土地交付给乙方使用。

第三条 租金及定金

1、租金以本合同第一条第一款所约定的面积计算，每亩每年租金 8000 元，非农土地每年租金总计为人民币 28000 元（大写：人民币贰万捌仟元正）。

- 2、租金每隔 递增。

3、租金按年缴交。乙方于每年 12 月 31 日前将当年租金总金额缴交转入甲方银行账户（户名：太仓市璜泾镇雅鹿村村民委员会，开户行：1、璜泾中行，账号：515758197624，2 鹿河农商行：7066401121120100006128）。

第四条 非农土地移交

1、甲方将非农土地交付给乙方时，甲、乙双方应在非农土地现场，乙方对非农土地状况有异议的，应当场提出，协商解决。

2、乙方租赁期满后要继续租赁的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

3、租赁期满，甲、乙双方没有重新签订租赁合同的，乙方应在合同期满后 5 天内将非农土地完好归还甲方。归还甲方的非农土地中有乙方搭建的设施，甲方有权处置且不予补偿。

第五条 非农土地的维护

1、租赁期间，非农土地的维护管理由乙方负责，相关费用由乙方承担。

第六条 甲、乙双方权利和义务

1、乙方在遵守本合同的前提下在租赁期间享有非农土地的使用权，甲方对乙方在非农土地内守法经营活动不得进行干扰妨碍。

2、乙方在租赁期间应按时缴交租金、水电费、工人工资等一切与经营有关的费用。

3、租赁期间，乙方应守法经营，做好安全工作，甲方不承担乙方在租赁期间发生的一切经济责任和法律责任。

4、未经甲方书面同意，乙方不得占用租赁外非农土地。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将非农土地的部分或全部转借或转租他人。

6、未经甲方书面同意，乙方不得在非农土地上搭建设施。

7、乙方不得污染非农土地环境，不得改变非农土地用途。

第七条 甲方违约责任

1、甲方不按时交付非农土地给乙方的，每逾期一日应向乙方支付年租金 1% 的违约金。



2、甲方违反本合同在租赁期内收回非农土地的，应双倍返还定金给乙方，退回当年租金给乙方，并给予乙方__天处理非农土地上的物品。

第八条 乙方违约责任

- 1、乙方不按时缴交租金的，按应缴租金每日加收 1% 的滞纳金。
- 2、乙方违反本合同在租赁期内退租的，甲方不退还所收乙方定金。
- 3、乙方有下列行为之一的，甲方有权单方随时没收定金、追回乙方拖欠款项、收回非农土地及解除本合同，由此造成乙方经济损失的不予赔偿：

- (1) 未按时交付定金；
- (2) 未按时向甲方缴交租金超过二个月；
- (3) 未经甲方书面同意，占用租赁外非农土地；
- (4) 改变租用非农土地的用途；
- (5) 未经甲方书面同意，将非农土地的部分或全部转借或转租他人；
- (6) 未经甲方书面同意，在非农土地上搭建设施；
- (7) 给非农土地造成严重环境污染；
- (8) 未按时归还非农土地给甲方。

4、乙方向甲方归还非农土地时，非农土地有损毁的，要向甲方支付维修费用。

第九条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、租赁期间，因政府政策、政府建设需要征用非农土地，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。政府因以上行为给予的补偿，除乙方符合政策搭建设施的补偿归乙方所有外，其余全部归甲方所有。

3、因上述第 1、2 款原因而终止合同的，租金按照实际使用的天数计算，多退少补。

第十条 争议的解决

本合同在履行中如发生争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，可依法向人民法院提起诉讼。

第十一条 合同的生效

1、本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式两份，甲方、乙方各执一份。

第十二条 其它条款

若租金价格不变，该合同次年继续有效。

甲方（签章）

乙方（签章）

法定代表人

签约代表：

联系电话：

联系电话：

通讯地址：

通讯地址：

见证单位：镇农村集体资产管理交易服务中心

代表人：

签约时间：2017 年 12 月 26 日

签约地点：

工业建设项目周边环境分布意见表

项目名称				建设单位全称	苏州锦灿机电有限公司		
法人代表	殷平	联系人	石春芳	联系电话	13852761211		
通讯地址	祖厍			邮政编码			
建设地点	祖厍			建设性质 (新建 <input type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/> 迁建 <input type="checkbox"/> 画√)			
总投资 (万元)		环保投资 (万元)		投资比例	%		
工程占地面积	平方米		使用面积	平方米			
<p>项目选址建设地周围环境(如非占用整栋厂房, 须注明上下层企业情况)及主要敏感目标(居民点、纳污河流)分布示意图。 ↑北</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>雅 苏州锦灿机电有限公司 飞 338国道 线</p> </div>							
<p>村(社区)意见</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> <p>(盖章)</p> <p>年 月 日</p> </div>							

璜泾镇环保办编制

工业建设项目审核表

一、用地情况

国土分局意见	根据经发中心提供的测绘结果和承诺书，该子 地围为建设用地。若用于非农建设，需抓紧完善用 地手续。 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  2018年6月7日 </div>
--------	---

二、经营场所情况

建管所意见	无新增违建事项 刘廷宇 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  2018年6月11日 </div>
-------	---

三、投资强度、产业政策相符情况

经发中心意见	符合 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  2018年6月12日 </div>
--------	--

四、安全生产情况

安监办意见	参加色生主要负责人安全培训。 执行工程强制性建设及双重预防机制工作开展 杨子川 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  2018年6月13日 </div>
-------	---

五、镇政府意见

镇政府意见	符合 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  年 月 日 </div>
-------	---

附件6 建设项目审核表

环境影响评价委托书

(委托方) 苏州锦灿机电有限公司 委托(受托方) 常熟市常诚环境技术有限公司 开展 新建五金制品 项目的环境影响评价工作, 受托方以此作为开展环境影响评价工作的依据。

本委托书自委托之日起生效。



附件 7 环评委托书

环境评价协议书

项目名称	苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目	
项目内容及技术要求	编制该项目的的环境影响报告表。	
委托方的职责	1.及时提供准确、真实的项目相关资料； 2.提供环评工作经费。	
服务方的职责	按时、保质地完成该项目环境影响报告表的编制工作。本项目环评工作时间为在委托方提供全部所需材料后的 <u>10</u> 个工作日。 服务方对拟建项目要做环境影响分析；对所有污染因子提出防治措施；对环境影响作总论。	
项目及咨询费用完成期限	1、甲方提供乙方环评编制费为人民币 <u>壹万</u> 元整（RMB 10000.00）。 2、乙方向甲方提交编制好的报告前，甲方支付全部环评编制费，即 <u>壹万</u> 元整（RMB 10000.00）。	
委托方：	(盖章)	服务方：常熟市常诚环境技术有限公司(盖章)
地 址：		地址：常熟市黄河路22号亿丰时代广场3幢1114号
电 话：		电话：13962336898
代 表：	签字(盖章)	开户银行：中国工商银行常熟市支行 帐 号：1102024809001374816
	2018年6月21日	代 表： 签字(盖章)
		2018年6月21日

环评报告建设单位确认书

建设单位	苏州锦灿机电有限公司	项目名称	苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目
项目地址	苏州市太仓市璜泾镇飞跃村	投资额	20万元
法人代表	唐美华	联系电话	13852761211
<p>产品名称和规模： 年产50万套五金制品</p>			
<p>太仓市环保局：</p> <p>我单位委托“常熟市常诚环境技术有限公司”编制的《苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目》环评报告已经我单位审核，该环评所述内容真实，与本单位情况相符，无虚报、瞒报，并承诺环保设施将按照环保局审批意见和环评报告的要求做到。</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位：（盖章） 法人代表：（签字、盖章） </p> <div style="text-align: right; margin-right: 20px;">  </div> <p style="text-align: right;">日</p>			

委托处置承诺书

太仓市环境保护局：

我公司承诺对于“苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目”生产过程中产生的危险固废经过有效收集后在厂区内危废暂存区暂存后，委托有资质单位集中处理，不造成危险废物扬散、流失、渗漏或者造成其他环境污染，特此承诺。

企业名称：（盖章）苏州锦灿机电有限公司
日期： 年 月 日



建设项目环评审批基础信息表

填表单位（盖章）：苏州锦灿机电有限公司

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

建设 项目	项 目 名 称		苏州锦灿机电有限公司新建五金制品项目				建 设 地 点		苏州市太仓市璜泾镇飞跃村								
	项 目 代 码 ¹		2018-320585-34-03-533151				计 划 开 工 时 间		2018 年 9 月								
	建 设 内 容 、 规 模		建设内容： <u>五金制品</u> 规模： <u>50 万</u> 计量单位： <u>条（套）</u>				预 计 投 产 时 间		2018 年 12 月								
	项 目 建 设 周 期		3 个月				国 民 经 济 行 业 类 型 ²		[C3399]其他未列明金属制品制造								
	环 境 影 响 评 价 行 业 类 别		二十二、金属制品业				项 目 申 请 类 别（下拉式）		<input checked="" type="checkbox"/> 新报项目 <input type="checkbox"/> 超 5 年重新申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 变动项目								
	建 设 性 质（下拉式）		<input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改、扩 建 <input type="checkbox"/> 技术 改造														
	现 有 工 程 排 污 许 可 证 编 号 （改、扩 建 项 目）						规 划 环 评 文 件 名										
	规 划 环 评 开 展 情 况		<input type="checkbox"/> 不 需 开 展 <input type="checkbox"/> 已 开 展 并 通 过 审 查				规 划 环 评 审 查 意 见 文 号										
	建 设 地 点 中 心 坐 标 ³ （非 线 性 工 程）		经 度		121.065°		纬 度		31.694°		环 境 影 响 评 价 文 件 类 别 （下 拉 式）		<input type="checkbox"/> 环 境 影 响 报 告 书 <input checked="" type="checkbox"/> 环 境 影 响 报 告 表				
	建 设 地 点 坐 标（线 性 工 程）		起 点 经 度		起 点 纬 度		终 点 经 度		终 点 纬 度		工 程 长 度						
总 投 资（万 元）		20				环 保 投 资（万 元）		2		所 占 比 例（%）		10					
建 设 单 位	单 位 名 称		苏州锦灿机电有限公司		法 人 代 表		唐 美 华		评 价 单 位	单 位 名 称		常熟市常诚环境技术有限公司		证 书 编 号		国环评证乙字第 1930 号	
	通 讯 地 址		苏州市太仓市璜泾镇飞跃村		技 术 负 责 人		朱 家 琴			通 讯 地 址		常熟市黄河路 22 号汇丰时代广场 3 幢 1114 号		联 系 电 话		0512-52957861	
	统 一 社 会 信 用 代 码 （组 织 机 构 代 码）		91320583079934745X		联 系 电 话		13852761211			环 评 文 件 项 目 负 责 人		徐一飞					
污 染 物 排 放 量	污 染 物		现 有 工 程 （已 建 + 在 建）		本 工 程（拟 建 或 调 整 变 更）		总 体 工 程 （已 建 + 在 建 + 拟 建 或 调 整 变 更）					排 放 方 式					
			①实际排放量 （吨/年）		②许可排放量 （吨/年）		③预测排放量 （吨/年）		④“以新带老” 削 减 量（吨/年）		⑤区域平衡替代 本 工 程 削 减 量 ⁴ （吨/年）			⑥预测排放总量 （吨/年）		⑦排放增减量 （吨/年）	
	废 水	废 水 量				480						480		+480		<input type="checkbox"/> 不 排 放 <input checked="" type="checkbox"/> 间 接 排 放： <input checked="" type="checkbox"/> 市 政 管 网 <input checked="" type="checkbox"/> 集 中 式 工 业 污 水 处 理 厂 <input type="checkbox"/> 直 接 排 放：受 纳 水 体_____	
		COD				0.192						0.192		+0.192			
		氨 氮				0.016						0.016		+0.016			
		总 磷				0.0024						0.0024		+0.0024			
	总 氮				0.024						0.024		+0.024				
	废 气	废 气 量														/	
		二 氧 化 硫															
		颗 粒 物															
挥 发 性 有 机 物																	

注：1、同级经济部门审批核发的唯一项目代码

附件 10 建设项目环评审批基础信息表

- 2、分类依据：国民经济行业分类(GB/T 4754-2011)
- 3、对多点项目仅提供主体工程的中心座标
- 4、指该项目所在区域通过“区域平衡”专为本工程替代削减的量
- 5、⑦=③-④-⑤，⑥=②-④+③

项目涉及保护区与风景名胜区的况况	影响及主要措施	名称	级别	主要保护对象(目标)	工程影响情况	是否占用	占用面积(hm ²)	生态防护措施
	生态保护目标							
	自然保护区	(可增行)	国家级、省级、市级、县级(下拉)		核心区、缓冲区、实验区(下拉式)	是、否(下拉)		避让、减缓、补偿、重建(下拉多选)
	饮用水水源保护区(地表)	(可增行)	国家级、省级、市级、县级(下拉)	/	一级保护区、二级保护区、准保护区(下拉式)	是、否(下拉)		避让、减缓、补偿、重建(下拉多选)
	饮用水水源保护区(地下)	(可增行)	国家级、省级、市级、县级(下拉)	/	一级保护区、二级保护区、准保护区(下拉式)	是、否(下拉)		避让、减缓、补偿、重建(下拉多选)
	风景名胜区	(可增行)	国家级、省级、市级、县级(下拉)	/	核心景区、其他景区(下拉式)	是、否(下拉)		避让、减缓、补偿、重建(下拉多选)