



建设项目环境影响评价资质证书

机构名称：南京师范大学
 住 所：江苏省南京市宁海路 122 号
 法定代表人：胡敏强
 资质等级：乙级
 证书编号：国环评证 乙字第 1920 号
 有效 期：2015 年 12 月 29 日至 2016 年 12 月 31 日
 评价范围：环境影响报告书乙级类别 — 建材火电；农林水利；社会服务；海洋工程***
 环境影响报告表类别 — 一般项目***



NO. 0000213

项目名称：江苏省太仓港港口开发建设投资公司建设

九曲社区配套服务用房工程项目

文件类型：环境影响报告表

适用的评价范围：一般项目环境影响报告表

法定代表人：胡敏强 (签章)

主持编制机构：南京师范大学 (签章)

(江苏省太仓港港口开发建设投资公司建设九曲社
区配套服务用房工程项目)

环境影响报告表 编制人员名单表

编制人员	姓名	职(执)业资 格证书编号	登记(注册证) 编号	专业类别	本人签名
	朱国伟	0008449	B19200111000	社会区域类	朱国伟

《建设项目环境影响报告表》编制说明

《建设项目环境影响报告表》由具有从事环境影响评价工作资质的单位编制。

1. 项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文字母作一个汉字）。

2. 建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3. 行业类别——按国标填写。

4. 总投资——指项目投资总额。

5. 主要环境保护目标 —— 指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6. 结论与建议 —— 给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其它建议。

7. 预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8. 审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

建设项目基本情况

项目名称	江苏省太仓港港口开发建设投资公司建设九曲社区配套服务用房工程项目				
建设单位	江苏省太仓港港口开发建设投资公司				
法人代表	邱震德	联系人	高先生		
通讯地址	太仓市浮桥镇滨江大道 88 号				
联系电话	13913763868	传真	—	邮政编码	215431
建设地点	太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区				
立项审批部门	港区管委会	批准文号	太港管投【2016】15 号		
建设性质	新建	行业类别及代码	07990 其他居民服务业		
占地面积 (平方米)	3725.9	绿化面积 (平方米)	745		
总投资 (万元)	1200	其中：环保投资 (万元)	60	环保投资占总投资比例	5%
评价经费 (万元)		预期投产日期	2016 年 9 月		
原辅材料（包括名称、用量）及厨房主要设施规格、数量： 详见第 2 页“原辅材料及主要设施”。					
水及能源消耗量					
名称	消耗量	名称	消耗量		
水 (吨/年)	1789	燃油 (吨/年)	—		
电 (度/年)	20 万	天然气 (Nm ³ /a)	43800		
燃煤 (吨/年)	—	其它	—		
废水（工业废水□、生活污水☑）排水量及排放去向： 建设项目实行雨污分流，清污分流。雨水经雨水管网收集后排入附近水体。 建设项目厨房废水 1252.8t/a 经隔油池预处理后和经化粪池预处理后的生活污水 270t/a 共 1522.8t/a 近期由环卫部门统一清运，远期待附近污水管网铺设到位后接管到污水处理厂集中处理。					
放射性同位素和伴有电磁辐射的设施的使用情况： 无。					

原辅材料及主要设备：

1、主要原辅材料

建设项目厨房主要原辅材料见表 1。

表 1 主要原辅材料表

序号	名称	数量 (t/a)
1	蔬菜	4.8
2	肉类	4.3
3	水产品	3.3
4	食用油	2
5	酒水	2.4
6	粮食	1.5

2、主要设备

建设项目主要设备见表 2。

表 2 主要设备情况表

序号	名称	规格	数量
1	灶头	—	4 个
2	油烟净化器	—	2 套
3	隔油池	去除效率 50%以上	1 个
4	空调	中央空调	2 套

注：与申报表不符之处以本环评为准。

工程内容及规模（不够时可附另页）：

1、项目概况

建设项目由江苏省太仓港港口开发建设投资公司投资 1200 万元购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设，总用地面积为 3725.9m²，建筑占地面积为 1308.6 m²，建筑总面积为 3000 m²。建设项目主要为九曲社区配套服务用房工程。建设项目预计 2016 年 9 月建设完成。

建设项目不属于国务院《产业结构调整指导目录(2011 年本)》中限制和淘汰类项目，不属于《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录（2012 年本）》（苏政办发[2013]9 号文）中限制和淘汰类项目，不属于《苏州市产业发展导向目录（2007 年本）》中所列禁止、限制和淘汰类项目，亦不属于其它相关法律法规要求淘汰和限制的产业，符合国家产业政策。

根据《苏州市餐饮业污染防治管理办法》中的有关规定，该项目中餐饮部分设置在地块东北侧与相邻最近的敏感保护目标九曲社区村委会的直线距离为 48 米，大于 30 米，符合相关规定标准。

建设项目购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设，用地属于服务设施用地。因此，本项目建设符合用地规划要求。

2、项目布局及规模

建设项目总用地面积为 3725.9m²，建筑占地面积为 1308.6 m²，建筑总面积为 3000 m²（其中 280.5 m²为地下建筑面积），主要为一栋二层的社区配套服务用房。

本项目地上主体建筑共二层，底层和二层的布局是相同的，从西向东布置主要为休息室、宴会厅、厨房及厕所等；地下设置 280.5m²的消防水池。

具体情况说明如下：

厨房面积约 348m²，位于社区配套服务用房的东侧，其中每层楼设有 2 个灶头，共设 4 个灶头；社区配套服务用房中部为宴会厅，每层可同时容纳约 500 人就餐，共可容纳 1000 人，建设项目社区配套服务用房使用频次约为 100 场/年。

3、公用工程

（1）用排水

建设项目自来水用量为 1789t/a，来自市政自来水管网。

建设项目实行雨污分流，清污分流。雨水经雨水管网收集后排入附近水体。

建设项目厨房废水 1252.8t/a 经隔油池预处理后和经化粪池预处理后的生活污水 270t/a 共 1522.8t/a 近期由环卫部门统一清运，远期待附近污水管网铺设到位后接管到污水处理厂集中处理。

(2) 供电

建设项目用电量 20 万度/年，来自市政电网。

(3) 燃料

建设项目厨房燃料为天然气，由天然气管网供给，用量为 43800Nm³/a。

(4) 绿化

建设项目购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设，绿化面积为 745m²，绿化覆盖率为 20%。

4、厂区平面布置

建设项目购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设，本项目地上主体建筑共二层，底层和二层的布局是相同的，从西向东布置主要为休息室、宴会厅、厨房及厕所等；地下设置 280.5m²的消防水池。餐饮部分布置在地块的东北侧，周边 30 米范围内无居民点，满足《苏州市餐饮业污染防治管理办法》的要求。因此平面布置合理。建设项目平面布置图见附图三。

5、职工人数及工作制度

建设项目为九曲社区配套服务用房，无固定员工。

6、环保投资

建设项目环保投资 60 万元，占总投资的 5%，具体环保投资情况见表 3。

表 3 环保投资一览表

污染源	环保设施名称	环保投资 (万元)	数量	处理能力	处理效果	建设计划
废气	厨房油烟治理	40	2 套	—	达标排放	与建设项目同时设计、同时施工，同时投入运行
废水	化粪池	5	1 个	—	达标接管	
	隔油池	5	1 个	—		
噪声	减震、隔声措施	10	—	—	噪声达标	
合计		60	—	—	—	—

与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题：

建设项目为新建项目，无与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题。

建设项目所在地自然环境社会环境简况

自然环境简况（地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性等）：

1、地形地貌

建设项目地处长江三角洲平原中的沿江平原，全境地形平坦，自东北各西南略呈倾斜。东部为沿江平原，西部为低洼圩区。地面高程：东部 3.5-5.8 米（基准：吴淞零点），西部 2.4-3.8 米。地质上属新华夏系第二隆起带，淮阳山字形构造宁镇反射弧的东南段。区内断裂构造规模不大，基底构造相对稳定。新构造运动主要表现为大面积的升降运动，差异不大，近期呈持续缓慢沉降。

该地区的地层以深层粘土层为主，主要状况为：

- （1）第一层为种植或返填土，厚度 0.6 米-1.8 米左右；
- （2）第二层为亚粘土，色灰黄或灰褐，湿度饱和，0.3-1.1 米厚；
- （3）第三层为淤质亚粘土，呈青灰色，湿度饱和，密度高，厚度为 0.5 米—1.9 米，地耐力为 100-120kPa；
- （4）四层为轻亚粘土，呈浅黄，厚度在 0.4 米-0.8 米，地耐力为 80-100kpa；
- （5）第五层为粘土，少量粉砂，呈灰黄色或青色，湿度高，稍密，厚度为 1.1km 左右，地耐力约为 120-140kPa。

2、气象特征

建设项目地处北亚热带季风气候区，气候温和，四季分明，雨水充沛，海洋性气候明显，常年主导风向为东风。其主要气象气候特征见表 4。

表 4 主要气象气候特征

编号	项目		数值及单位
1	气温	年平均气温	15.3℃
		极端最高温度	37.9℃
		极端最低温度	-11.5℃
2	风速	年平均风速	3.7m/s
3	气压	年平均大气压	101.5kPa
4	空气湿度	年平均相对湿度	81%
		最热月平均相对湿度	85%
		最低月平均相对湿度	76%
5	降雨量	年平均降水量	1064.8mm
		日最大降水量	229.6mm (1960.8.4)
		月最大降水量	429.5mm (1980.8)
6	积雪、冻土深度	最大积雪深度	150mm
		冻土深度	200mm
7	风向和频率	年主导风向和频率	E 15.1%
		春季主导风向和频率	SE 17.9%
		夏季主导风向和频率	E 27.0%
		秋季主导风向和频率	E 18.1%
		冬季主导风向和频率	NW 13.9%

3、 水文

太仓市濒临长江，由于受到长江口潮汐的影响，太仓境内的内河都具有河口特征，河水的潮汐运动基本与长江口的潮汐运动一致。长江口是一个中等强度的潮汐河口，长江南支河段是非正规半日潮，每天二涨二落。本项目附近河段潮位变化特征：各月平均高潮位与低潮位在数值上很接近，潮位的高低与径流的大小关系不大，高、低潮位的年际变化也不大，年内月平均高潮位以 9 月最高、8 月次之、7 月居第 3 位。

4、 植被与生物多样性

项目地区属北亚热带落叶与常绿阔叶混交林带，由于农业历史悠久，天然植被很少，主要为农作物和人工植被。种植业以粮（麦子、水稻）、油、棉等作物为主，还有蔬菜等。畜牧业以养猪、牛、羊、鸡、鸭为主；此外，宅前屋后和道路、河道两旁种植有各种林木和花卉，林业以乔木、灌木等绿化树种为主，本地区无原始森林。

社会环境简况（社会经济结构、教育、文化、文物保护等）：

太仓市位于江苏省南部，长江口南支河段的南岸，东南紧邻上海，西为发达的苏、锡、常地区，东北与上海崇明岛隔江相望，地处长江入海口的咽喉。经国家批准，1996年10月22日太仓港作为一类国家口岸正式对外籍船舶开放，从此，太仓打开了对外开放的水上“大门”。

太仓沿江岸线共有38.8公里，其中深水岸线22公里，从太仓港区到长江口内，航道水深在10米以上，深水线离岸约1.5公里，能满足5万吨级船舶回转水域要求。江苏省自南京以下尚未开发的长江岸线几乎一半在太仓，它是江苏省离长江口最近邻上海的一个重要口岸。

浮桥位于太仓市东北隅，东枕长江，与崇明岛、吴淞口隔江相望，西与204国道相连，南与沪嘉高速公路连结，北与常熟市接壤，沪太公路贯穿全境。长江支流七浦、杨林、浪港横贯全镇，水陆交通十分便捷。江堤岸线长达9公里，是江苏省重点开发港口——仓港的中心地区。

相传宋末民族英雄陆秀夫率兵抗元设浮桥于此，地以桥名，沿袭至今。2003年，浮桥镇与浏家港镇、金浪镇合并为浮桥镇，行政辖区从45km²扩大到144.44km²，镇区总人口约7.47万人。

工业以轻工、机电、化工、建材、纺织为龙头；农业以生产线、棉、油著称。在镇区基础设施建方面，镇中心的商业、银行、邮电、电力、工商、税务、宾馆等设施先进，服务齐全。

建设项目周围1000米范围内无文物保护单位。

环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题（环境空气、地面水、地下水、声环境、辐射环境、生态环境等）：

（1）空气环境质量

根据太仓市环境监测站 2014 年 6 月 1 日—30 日的监测数据表明，建设项目所在地空气中主要污染物日均浓度范围分别为：NO₂ 0.015~0.045mg/m³、SO₂ 0.013~0.039mg/m³、PM₁₀ 0.046~0.067mg/m³。三项指标均达到《环境空气质量标准》（GB3095—2012）中二级标准，符合太仓市大气环境功能区划的要求。

（2）水环境质量

建设项目所在区域周围水环境为七浦塘，根据《江苏省地表水（环境）功能区划》，七浦塘执行《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准，根据《2013 年太仓市环境质量年报》七浦塘各断面水质监测结果表明：七浦塘水质监测符合《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV类标准，具体数据见下表。

表格 七浦塘断面水质主要项目指标值（单位：mg/L）

项目	DO	BOD ₅	氨氮	总磷	高锰酸盐指数
断面均值	6.0	3.5	0.60	0.11	1.4
评价标准（IV类）	≥3	≤6	≤1.5	≤0.3	≤10
单项指数	0.48	0.57	0.42	0.4	0.14

（3）声环境质量

本区域声环境质量符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类区标准要求，数据为 2016 年 5 月 6 日昼间通过监测仪器获得，监测结果如下：

监测时间	监测点号	环境功能	昼间	达标状况
2016 年 5 月 6 日	1	《声环境质量标准》 （GB3096-2008） 中的 2 类标准	46.2	达标
	2		46.3	达标
	3		47.8	达标
	4		47.9	达标

（4）主要环境问题

建设项目所在地环境质量良好，无主要环境问题。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）

根据建设项目的周边情况，确定环境保护目标见表5。

表5 建设项目环境保护目标表

环境要素	环境保护对象名称	方位	距离(m)	规模	环境功能
空气环境	九曲社区村委会	S	48	60人	《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准
	红星小区	W	65	200户, 700人	
	居民点1	N	180	3户, 10人	
	居民点2	NE	130	8户 28人	
	居民点3	SE	170	30户 105人	
	九曲幼儿园	SE	290	150人	
	九曲卫生院	S	270	80户, 280人	
水环境	七浦塘	S	1900	中型	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)IV类标准
声环境	九曲社区村委会	S	48	60人	《声环境质量标准》(GB3096-2008)2类标准
	红星小区	W	65	200户, 700人	
	居民点1	N	180	3户, 10人	
	居民点2	NE	130	8户 28人	
	居民点3	SE	170	30户 105人	

评价适用标准

1、建设项目所在区域环境空气执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)及其修改单中二级标准,具体指标见表6。

表6 大气污染物的浓度限值 单位: mg/Nm³

污染物名称	取值时间	浓度限值	标准来源
SO ₂	年平均	0.06	GB3095-2012 及其修改单中 二级标准
	日平均	0.15	
	1小时平均	0.50	
PM ₁₀	年平均	0.10	
	日平均	0.15	
TSP	年平均	0.20	
	日平均	0.30	
NO ₂	年平均	0.08	
	日平均	0.12	
	1小时平均	0.24	

2、建设项目附近河流七浦塘执行《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)IV类标准,水质标准见表7(单位: mg/L)。

表7 地表水环境质量标准限值 单位: 除 pH 外为 mg/L

类别	pH	COD	高锰酸盐指数	BOD ₅	氨氮
IV	6~9	≤30	≤10	≤6	≤1.5

3、建设项目周边区域执行《声环境质量标准》(GB3096-2008)2类标准,见表8。

表8 环境噪声标准限值 单位: dB(A)

类别	昼间	夜间
2	60	50

环
境
质
量
标
准

污
染
物
排
放
标
准

1、废气

油烟废气排放执行《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）大型标准，见表 9。

表 9 油烟排放标准

规模		最高允许排放浓度 (mg/m ³)	净化设施最低去除效 率 (%)	标准来源
类型	基准 灶头数			
中 型	≥3, <6	2.0	75	GB18483-2001

2、废水

建设项目近期厨房废水、生活污水由环卫部门统一清运，远期待附近污水管网铺设到位后接管到污水处理厂集中处理，废水接管标准见表 10。

表 10 废水接管标准

单位: mg/L

类别	项目	浓度限值	标准来源
废水	COD	500	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996) 三级标准
	SS	400	
	动植物油	100	
	氨氮	35	《污水排入城市下水道水质标准》 (CJ3082-1999) 表 1 标准
	磷酸盐(以 P 计)	8	

3、噪声

建设项目厂界噪声执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中的 2 类标准。

表 11 社会生活环境噪声排放标准

类别	昼间 (dB (A))	夜间 (dB (A))	标准来源
2	60	50	《社会生活环境噪声排放标准》 (GB22337-2008) 2 类标准

建设项目完成后全厂污染物排放总量见表 12。

表 12 全厂污染物排放情况 单位 t/a

污染源	污染物名称	产生量	削减量	排放量
废气	油烟	0.05	0.037	0.013
废水	废水量	1522.8	1522.8	0
	COD	0.608	0.608	0
	SS	0.376	0.376	0
	氨氮	0.031	0.031	0
	磷酸盐（以 P 计）	0.005	0.005	0
固体废物	动植物油	0.2	0.2	0
	厨余垃圾	13.9	13.9	0
	生活垃圾	3	3	0

总量控制指标

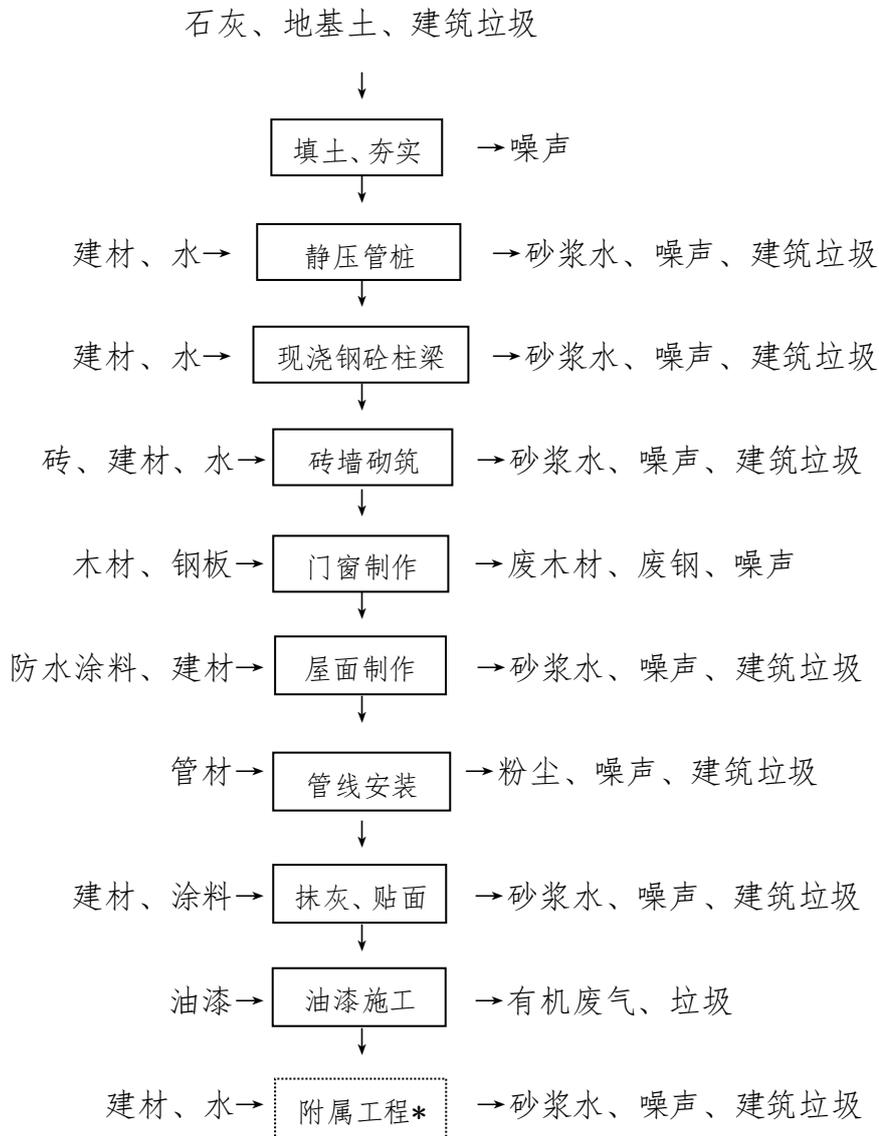
建设项目工程分析

工艺流程简述（图示）：

建设项目购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设。故工程分析主要分为施工期和营运期两部分。

（一）施工期

1、施工工艺流程及主要产污环节



*说明：附属工程包括道路、围墙、窨井、下水道等。

2、施工工艺流程简述：

（1）夯土、夯实

拆迁过程中产生的建筑垃圾和飘落在工地的粉尘，与碎石、砂土、粘土共同用作填土材料。填土施工时，一般将软弱土层挖至天然好土，然后作砂框，用平板振荡器夯实，再进行分层填土，然后用 10~12 吨的压路机分遍压碾，碾压时需浇水湿润填土以利于密实。

夯实是利用起重机械吊起特制的重锤来冲击基土表面，使地基受到压密。适用于加固稍湿的压缩不均的各种土和人工填土。一般夯打为 8~12 遍，重锤夯实应分段进行，第一遍按一夯挨一夯进行，在一次循环中同一夯位应连夯二下，下一循环有 1/2 锤底直径搭接，如此反复进行。

主要污染物是施工机械产生的噪声、粉尘和排放的尾气（主要是 NO_x 、CO 和烃类物等），工人的生活污水。

（2）静压管桩

静压法施工是通过静力压桩机的压桩机构自重和桩架上的配重作反力将预制桩压入土中的一种成桩工艺。高强预应力混凝土管桩采用先张法预应力和掺加磨细料、高效减水剂等先进工艺，将混凝土经离心脱水密实成型和在常压、高压两次蒸汽养护而制成的一种细长的空心等截面预制混凝土构件。

主要污染物是施工机械产生的噪声、粉尘，拌制混凝土时的砂浆水和工人的生活污水。

（3）现浇钢砼柱、梁

根据施工图纸，首先进行钢筋的配料和加工，钢筋加工主要包括调直、下料剪切、接长、弯曲等物理过程，然后进行钢筋的绑扎，安装于架好模板之处。

混凝土的拌制则利用自落式和强制式搅拌机二种，向搅拌机料斗中依次加入砂、水泥、石子和水，装料量为搅拌机几何容积的 1/2~1/3。拌制完后，根据浇注量、运输距离等选用运输工具，尽可能及时连续进行浇筑，在下一层初凝前，将上一层混凝土灌下，并捣实使上下层紧密结合。

混凝土成型后，为了保证水泥水化作用能正常进行，采用浇水养护，防止水份过早蒸发或冻结。

主要污染物是搅拌机产生的噪声、尾气，拌制混凝土时的砂浆水、养护用水和工人的生活污水，废钢筋等。

（4）砖墙切筑

首先进行水泥砂浆的调配，用水泥砂浆抄平钢砼柱、梁的基面，利用经纬仪、垂球和龙门板放线，并弹出纵横墙边线。然后在弹好线的基面上按选定的组砌方式进行摆脚，立好匹数杆，再据此挂线砌筑。一般采用铺灰挤砌法和铲灰挤砌法，砖墙砌筑完毕后，进行勾缝隙。

该工段和现浇钢砼柱、梁工段施工期长，是施工期的主题工程。主要污染物是搅拌机产生的噪声、尾气，拌制砂浆时的砂浆水和工人的生活污水，碎砖和废砂浆等固废。

(5) 门窗制作

利用各种加工器械对木材、塑钢等按图进行加工，主要污染物是加工器械产生的噪声，工人的生活污水，各种废弃的下角料等。

(6) 屋面制作

屋面由结构层、防水层和保护层组成。防水层一般有柔性防水、刚性防水和涂料防水三种做法，本项目采用柔性防水。

平屋面做法是在现浇制板上刷一道结合水泥浆，851 隔气层一道，用水泥珍珠岩建隔热层，再抹 20~30MM 厚、内掺 5%防水剂的水泥砂浆，表面罩一层 1: 6: 8 防水水泥浆（防水剂：水：水泥）。防水剂选用高分子防水卷材。

瓦屋面做法是在现浇制板上刷一道结合水泥浆，抄平，粉挂瓦条和水泥彩瓦。

主要污染物是搅拌机的噪声、尾气，拌制砂浆时的砂浆水和工人的生活污水，碎砖瓦、废砂浆和废弃的防水剂包装桶等固废。

(7) 管线安装

先对管线途经墙壁进行穿孔，对各住房的水、电、管煤等管线进行安装，然后将其固定在墙壁上。

主要污染物是对墙壁进行敲打、钻孔时产生的噪声、粉尘，以及碎砖块等固废。

(8) 抹灰、贴面

抹灰先外墙后内墙。外墙由上而下，先阳角线、台口线，后抹窗台和墙面。用 1: 2 水泥砂浆抹内外墙，根据要求，对外墙分别采用浅色环保型高级涂料和浅灰色仿石涂料喷刷。

主要污染物是搅拌机的噪声、尾气，拌制砂浆时的砂浆水和工人的生活污水，

废砂浆和废弃的涂料及包装桶等固废。

(9) 油漆施工

本项目仅对外露的铁件进行油漆施工，先刷防锈底漆，再刷两遍调和漆。因需进行油漆作业的工件很少，油漆使用量较少，施工期短，挥发的有机废气量小，且呈无组织面源排放模式，对周围环境的影响是暂时和局部的，可忽略。

(10) 附属工程

包括道路、围墙、窨井、下水道等施工，主要污染物是施工机械的噪声、尾气，拌制砂浆时的砂浆水和工人的生活污水，废砂浆和废弃的下角料等固废。

(二) 营运期：

建设项目不属于生产型项目，无工艺流程。餐饮加工工艺流程见图 1：

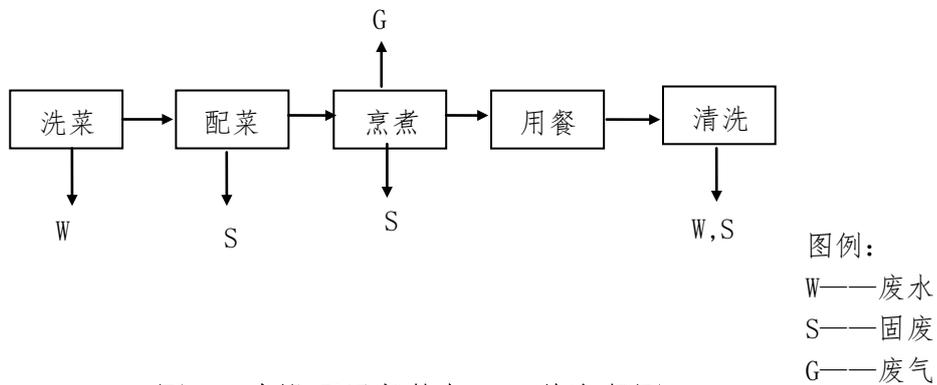


图 1 建设项目餐饮加工工艺流程图

主要污染工序：

一、施工期

施工期污染主要为大气污染物、噪声、固废和废水。其中大气污染物主要是建筑粉尘和驱动设备（柴油机）及运输车辆排放的废气，其中后者的影响较小。

1、废气

(1) 粉尘：场地平整、土方运输、施工材料装卸及运输和混凝土水泥砂浆的配制等施工过程都会产生大量的粉尘。施工场地道路与砂石堆场遇风也会产生扬尘。主要污染因子为 TSP。据调查，施工作业场地近地面粉尘浓度可达 1.5~30mg/m³。

(2) 尾气：尾气主要来自于施工机械和交通运输车辆。排放的主要污染物为 NO_x、CO 和烃类物等。机动车污染物排放系数见表 13。

表 13 机动车污染物排放系数

污染物	以汽油为燃料 (g/L)		以柴油为燃料 (g/L)	
	小汽车	载重车	机车	
CO	169.0	27.0	8.4	
NO _x	21.1	44.4	9.0	
烃类	33.3	4.44	6.0	

以黄河重型车为例，其额定燃油率为 30.19L/100km，按上表排放系数计算，单车污染物平均排放量分别为：CO 815.13g/100km，NO_x 1340.44g/100km，烃类 134.0g/100km。

2、废水

(1) 废水来源

拟建项目施工期废水来源于工程用水和生活用水。

施工期工程用水主要为混凝土、砂浆制备和浇注、养护用水，以及施工物料冲洗、各种施工机械设备及运输车辆的冲洗水、抑尘喷洒水等。

施工期生活污水是由于施工队伍的生活活动造成的。

(2) 废水源强分析

①工程废水

本项目总建筑面积 3000 平方米，建筑用水量执行《江苏省城市生活与公共用水定额》中房屋和土木工程建筑业用水定额：现浇混凝土为 1.5t/m²，则本项目施工期生产用水总量估计为 4500 吨（建设周期 90 天），即 50t/d，用作砂浆制备和

混凝土养护，其中约有 80%蒸发或进入物料，则施工期工程废水的产生量为 900 吨（约 10t/d）。经类比分析，此类废水中 COD 浓度一般低于 50mg/L，SS 浓度一般为 2000mg/L，产污情况如表 19。

②生活污水

根据类比调查（与实际工程经验值），拟建项目施工期同时施工的人员最多时约为 40 人。参照《环境统计手册》，施工人员用水量以 40L/人.d 计，施工期每天的最高用水量为 1.6 吨。生活污水以用水量的 90%计，则施工期生活污水的最大产生量为 1.44t/d。

生活污水中主要污染物为悬浮物（SS）、化学需氧量（COD）和氨氮（NH₃-N），经类比分析，此类污水中 SS、COD、NH₃-N 的浓度一般为 200mg/L、200mg/L 和 30mg/L，具体如表 14。

表 14 施工期废水源强分析结果

废水种类	废水产生量 (t/d)		污染物浓度 (mg/L)			源强 (kg/d)		
	用水量	废水量	COD	NH ₃ -N	SS	COD	NH ₃ -N	SS
工程废水	50	10	50	—	2000	0.5	—	20
生活污水	1.6	1.44	200	30	200	0.29	0.043	0.29
合计	51.6	11.44	—	—	—	0.79	0.043	20.29

3、噪声

该项目主要高噪声设备有打桩机（该项目采用无振动、无噪音的静力液压桩机）、混凝土搅拌机、塔吊、混凝土（插式和平板式）振捣器、电锯、卷扬机、水泵、运输车辆等。这些机械设备的噪声源强（距设备 1 米处）一般在 85-115dB(A) 间，这些机械设备运行时的噪声值如表 15。

表 15 土建阶段施工机械设备噪声值 单位：dB(A)

序号	设备名称	距声源 5m 处	距声源 10m 处
1	打桩机	110	104
2	塔吊	88	82
3	混凝土搅拌机	90	84
4	水泥震捣器	91	85
5	电锯	95	89
6	运输车辆	90	84
7	装载机	93	87
8	挖掘机	89	83

4、固废

(1) 建筑垃圾

经类比分析，以一般建设项目土建阶段碎砖、过剩混凝土等建筑垃圾的产生量为 $10\text{kg}/\text{m}^2$ 计，预计项目整个土建施工期建筑垃圾的产生量约为 30 吨。

(2) 生活垃圾

以平均每期工程施工人员为 40 人，经类比分析，施工人员人均产生的生活垃圾约为 $0.5\text{kg}/\text{d}$ ，该施工现场每天产生的生活垃圾量为 20kg，施工时间为 90 天，将产生生活垃圾 18t。

二、营运期

1、废气

建设项目产生的废气主要为社区配套服务用房厨房燃料燃烧废气和厨房油烟废气。

(1) 厨房燃烧废气为天然气燃烧所产生的废气，天然气为清洁能源，燃烧产物以二氧化碳和水蒸气为主，燃烧废气无需处理即可达标排放，且烟气量较少。因此本报告对燃烧天然气产生的废气不予详细评价。

(2) 建设项目设置 4 个灶头，油烟经集气罩收集后由引风机引入油烟净化器进行处理。

建设项目食用油用量为 $2\text{t}/\text{a}$ ，油的平均挥发量为总耗油量的 2.5% 计，主要污染物油烟产生量为 $0.05\text{t}/\text{a}$ ，油烟废气量为 1838.5 万 Nm^3/a ，产生浓度为 $2.77\text{mg}/\text{m}^3$ 。

2、废水

建设项目自来水用量为 $1789\text{t}/\text{a}$ ，其中厨房用水 $1392\text{t}/\text{a}$ 、厕所用水 $300\text{t}/\text{a}$ 、绿化用水 $97\text{t}/\text{a}$ 。具体见表 16。

表 16 项目用水量汇总表

用水项目	用水系数	用水规模	用水量 (t/a)
厕所用水	3L/(人·次)	100000 人	300
生活用水总计			300
厨房用水	40L/($\text{m}^2 \cdot \text{天}$)	每场一天，100 场/年，厨房面积 348m^2	1392
绿化用水	2.5L/($\text{m}^2 \cdot \text{周}$)	745m^2	97
总用水量			1789

建设项目废水量为 1522.8t/a，其中生活污水 270t/a，主要污染物为 COD、SS、氨氮及磷酸盐；厨房废水 1252.8t/a，主要污染物为 COD、SS、氨氮、磷酸盐、动植物油。建设项目用排水平衡见图 2。

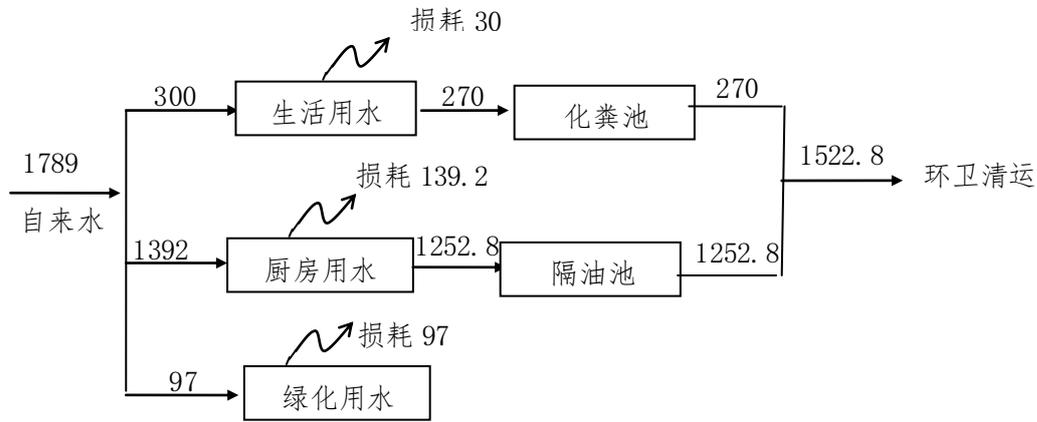


图 2 建设项目用排水平衡图 (t/a)

3、噪声

本项目噪声主要来自厨房除油烟设施的引风机（2 台）、中央空调（2 套）等设备，经类比调查，各主要噪声源的噪声级见表 17。

表 17 噪声设备一览表

设备名称	数量	单台设备等效声级 (dB (A))	治理措施	与最近厂界距离 (米)	降噪效果 (dB (A))
引风机	2 台	90	隔声、减震	20 (北)	26
中央空调	2 套	85	隔声、减震	20 (北)	26

4、固废

建设项目固体废物主要为厨余垃圾（含隔油池和油烟净化器收集的废油）13.9t/a，属于一般固废；生活垃圾 3t/a，属于一般固废。建设项目副产物产生情况汇总表见表 18、建设项目固废产生情况汇总表见表 19。

表18 建设项目副产物产生情况汇总表

序号	副产物名称	产生工序	形态	主要成分	预测产生量 (吨/年)	种类判断*		
						固体废物	副产品	判定依据
1	厨余垃圾	餐饮加工	固体	油污、剩菜	13.9t/a	√	—	《固体废物鉴别导则(试行)》
2	生活垃圾	生活	固体	生活垃圾	3吨/年	√	—	

*注：种类判断，在相应类别下打钩。

表19 建设项目固废产生情况汇总表

序号	固废名称	属性	产生工序	形态	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别	废物代码	估算产生量
1	厨余垃圾	一般固废	餐饮加工	固体	油污、剩菜	固体废物编号表	无	其它废物	59	13.9 t/a
2	生活垃圾	一般固废	生活	固体	生活垃圾	固体废物编号表	无	其它废物	99	3t/a

注：生活垃圾包括社区配套用房居民使用过程中产生的生活垃圾。

项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	处理前产生浓度及 产生量 (单位)	排放浓度及排放量 (单位)
大气 污染物	食品加工	油烟	2.77mg/m ³ , 0.05t/a	0.693mg/m ³ , 0.013t/a
水 污 染 物	厨房废水 1252.8t/a	COD SS 氨氮 磷酸盐 动植物油	400mg/l, 0.5t/a 300mg/l, 0.376t/a 25mg/l, 0.031t/a 4mg/l, 0.005t/a 160mg/l, 0.2t/a	—, 0 —, 0 —, 0 —, 0 —, 0
	生活污水 270t/a	COD SS 氨氮 磷酸盐	400mg/l, 0.108t/a 200mg/l, 0.054t/a 25mg/l, 0.0068t/a 4mg/l, 0.0011t/a	—, 0 —, 0 —, 0 —, 0
电 离 辐 射 和 电 磁 辐 射	—	—	—	—
固 体 废 物	厨房	厨余垃圾	13.9t/a	环卫部门清运
	日常生活	生活垃圾	3t/a	
噪 声	建设项目营运期噪声主要为引风机、项目公共设施如水泵房水泵和公建空调外机等设备使用时产生的噪声和社会生活噪声，经墙体隔声和距离衰减，可以达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2类标准要求。			
其 它	无。			
主要生态影响 (不够时可附另页):				
无				

环境影响分析

施工期环境影响分析：

建设项目主体建筑主要为一栋 2 层社区配套服务用房。项目预计 2016 年 6 月开工，施工周期 3 个月，施工期对周围的水环境、大气环境、声环境会产生一定的影响。该项目施工场地周围环境比较敏感，做好施工期环保工作尤为重要。

1、废气

(1) 粉尘

建设项目在施工阶段，大气污染物主要有建筑粉尘和施工机械产生的尾气。施工期间产生的粉尘污染主要决定于施工作业方式、材料的堆放及风力等因素，其中受风力因素的影响最大。根据市政施工现场的实测资料，在一般气象条件下，平均风速为 2.5m/s，建筑工地内 TSP 浓度为其上风向对照点的 2~2.5 倍，建筑施工扬尘的影响范围在其下风向可达 150m，影响范围内 TSP 浓度平均值可达 0.49mg/m³，是《环境空气质量标准》中二级标准值的 1.6 倍。当有围栏时，同等条件下其影响距离可缩短 40%，即影响范围为 90 米。当风速大于 5.0m/s，施工现场及其下风向部分区域空气中 TSP 日均浓度将超过《环境空气质量标准》(GB3095-1996) 中的三级标准，而且随风速增大，施工扬尘的污染程度及其导致的超标范围也将随之增强和扩大。在设有围栏的前提下，预计建设项目施工期扬尘影响范围在下风向 90 米内，因此对周边敏感点的影响均较小。建设方若能合理安排工期和施工时间，加强施工管理，在材料堆放和运输时应采取喷水和遮盖等抑尘措施，防止二次扬尘的产生，可将影响控制在较低程度。

(2) 尾气

尾气污染产生的主要决定因素为燃料油种类、设备机械性能、作业方式和风力、风向等，根据类比分析，设备机械性能、作业方式的影响程度最大。运输车辆和部分施工机械在怠速、减速和加速时产生的污染最为严重。经调查，在一般气象条件下，平均风速为 2.6m/s 时，建筑工地的 NO_x、CO 和烃类物质的浓度为其上风向的 5.4~6.0 倍，其中 NO_x、CO 和烃类物质的影响范围在其下风向可达 100 米，影响范围内 NO_x、CO 和烃类物质的浓度均值分别为 1.32mg/Nm³、10.03mg/Nm³、1.05mg/Nm³，NO_x、CO 是《环境空气质量标准》中二级标准值的 2.2 倍和 2.5 倍。烃类物质不超标（我国无该污染物的环境质量标准，参照以色列国标准 4.0mg/Nm³）。当有围栏时，在同等气象条件下，

其影响距离可缩短 30%，为 70 米。拟建项目所在地风速相对较小，建设项目施工期尾气对周边敏感点影响均较小。建设方若能合理安排工期和施工时间，加强施工管理，可将影响控制在较低程度。

2、废水

施工期废水经临时沉淀处理后回用，施工人员生活污水经工地临时公厕收集后由环卫部门统一清运。

3、固废

施工期的固体废弃物主要为建筑垃圾和生活垃圾。

生活垃圾须及时由环卫部门清运处理，做到日产日清，不会对周围环境和人员健康带来不利影响。

建筑垃圾及时清运、填埋或综合利用，对周围环境影响较小。

4、声环境

噪声是拟建项目施工期的主要污染因子，产生于施工设备和运输车辆，在实际施工中经常会多种机械同时工作，各种噪声源辐射的相互叠加，使噪声影响值增高，辐射面增大。

(1) 声能衰减模式化处理

为了简化计算工作，抓住主要的影响因素，噪声源一般只考虑高噪声设备。同时考虑到建筑施工设备往往都是露天作业，一些设备具有很大的流动性，并具有一定的高度，使得施工场界围栏的屏蔽效应并不十分明显，因此预测计算中主要考虑距离衰减这一主要影响因素，对于空气吸收衰减、地面效应和雨、雪、雾、温度等影响因素，由于引起的衰减值很小，均忽略不计。

(2) 预测模式的选取

选用常用的点声源衰减模式。

在距离点声源 r_1 处至 r_2 处的衰减值为：

$$\Delta L_1 = 20 \lg (r_1/r_2)$$

式中： ΔL_1 —距离增加产生的衰减值，dB(A)；

r —点声源至受声点的距离，m。(3) 预测结果与评价

根据预测模式计算的各施工设备噪声随距离衰减的关系如表 20；各噪声源不同距

离的噪声影响值如表 21。

表 20 各施工设备噪声随距离衰减的关系[dB(A)]

距离	1	10	50	100	150	200	250	300	400	500	600	1000
ΔL	0	20	34	40	43	46	48	50	52	54	56	60

表 21 各噪声源不同距离的噪声影响值预测结果[dB(A)]

设备名称	距声源距离 (m)										
	10	50	100	150	200	250	300	400	500	600	1000
装载机	87	73	67	64	61	59	57	55	53	51	47
水泥震捣器	85	71	65	62	59	57	55	53	53	50	46
混凝土搅拌机	84	70	64	61	58	56	54	52	51	49	45
运输车辆	84	70	64	61	58	56	54	52	51	49	45
塔吊	82	68	62	59	56	54	52	50	49	47	43
电锯	89	75	69	66	63	61	59	57	56	54	49
挖掘机	83	69	63	60	57	55	53	51	50	48	44

*现在打桩机均为液压型，噪声一般为 80-85dB (A)。

由表 25 可见，在仅考虑距离衰减的情况下，至各噪声源 50 米处，各施工阶段主要噪声源噪声影响值方能达到《建筑施工场界噪声限值》昼间值标准；至各噪声源 300 米处，其噪声影响值（除装载机和电锯外）方能达到《建筑施工场界噪声限值》夜间值标准。

另外，各种施工车辆的运行也将引起道路沿线噪声超标。

在建设项目周围设围栏，主要施工机械设置在施工场地南侧，高噪声设备夜间禁止施工，则施工噪声经距离衰减和围栏隔声后，可将这种影响控制在较低程度。

5、施工期污染防治措施

建设项目施工期废水经临时沉淀处理后回用，施工人员生活污水经工地临时公厕收集后由环卫部门统一清运；施工机械应设置在施工场地中部，减轻对周边居民的影响，噪声特别响的设备还应考虑作业时间，高噪声设备夜间禁止施工，同时还应合理安排设施的使用，减少噪声设备的使用时间；在材料堆放和运输时应采取喷水和遮盖等抑尘措施，防止二次扬尘的产生；注意清洁运输，防止在装卸、运输过程中的撒漏、扬尘及噪声。在采取以上措施后可减轻施工期对周围环境的影响。

营运期环境影响分析：

1、大气环境影响分析

建设项目的废气主要为厨房燃料燃烧废气和厨房油烟废气。

(1) 厨房燃烧废气为清洁能源天然气所产生的废气，燃烧废气无需处理即可达标排放，且烟气量较少。

(2) 建设项目设置 4 个灶头，油烟经集气罩收集后由引风机引入油烟净化器进行处理。

建设项目食用油用量为 2t/a，在食物烹饪、加工过程中油脂、有机质发生热分解或裂解，产生油烟废气。主要污染物油烟产生量为 0.05t/a，油烟废气量为 1838.5 万 Nm³/a，产生浓度为 2.77mg/m³。建设项目根据《饮食业油烟排放标准（试行）》

(GB18483-2001) 要求拟安装静电式油烟净化器去除油烟，该油烟净化器内部装有独特的油类碰吸单元，油烟经过净化器，在高压等离子电场的作用下，将微小的油颗粒与气体进行电离荷电，带电的微小离子（油颗粒）被吸附单元所收集，并流入和沉积到净化器的储油箱内，烟尘内的有害气体，被电场内所产生的臭氧所杀菌，并去除了异味，有害气体被除掉，油烟去除效率可大于 75%，处理后的油烟废气经酒店顶楼排气筒排放，排放浓度为 0.693mg/m³，达到《饮食业油烟排放标准（试行）》(GB18483-2001) 标准中“中型规模”的要求，对周围环境影响较小。

因此，建设项目各种废气均可得到有效治理，可达标排放，对周围大气环境影响较小。

2、水环境影响分析

建设项目废水主要为厨房废水及生活污水。

厨房废水产生量为 1252.8t/a，厨房废水中动植物油初始浓度较高，建设单位对厨房废水设置隔油池进行隔油处理，隔油效率约 50%，处理后废水中的动植物油的浓度降为 80mg/l，与经化粪池预处理后的生活污水 270t/a 一起共 1522.8t/a，近期由环卫部门统一清运，远期待附近污水管网铺设到位后接管到污水处理厂集中处理。

建设项目水污染物排放情况见表 22。

表 22 建设项目水污染物排放情况

废水名称	废水量 (t/a)	污染物名称	污染物产生浓度 (mg/l)	污染物产生量 (t/a)	处理方式	污染物排放浓度 (mg/l)	污染物排放量 (t/a)	排放去向
厨房废水	1252.8	COD	400	0.5	隔油池	—	0	环卫清运
		SS	300	0.376		—	0	
		氨氮	25	0.031		—	0	
		磷酸盐	4	0.005		—	0	
		动植物油	160	0.2		—	0	
生活污水	270	COD	400	0.108	化粪池	—	0	
		SS	200	0.054		—	0	
		氨氮	25	0.0068		—	0	
		磷酸盐	4	0.0011		—	0	

3、固体废物影响分析

建设项目固体废物主要为厨余垃圾（含隔油池和油烟净化器收集的废油）13.9t/a、生活垃圾 3t/a，均属于一般固废，均由环卫部门定期清运。具体固体废物利用处置方式评价见表 23。

表 23 建设项目固废产生情况

序号	固体废物名称	产生工序	属性	废物代码	产生量 (吨/年)	利用处置方式	利用处置单位
1	厨余垃圾	餐饮加工	一般固废	59	13.9	环卫清运	太仓市九曲金浪环卫所
2	生活垃圾	生活	一般固废	99	3	环卫清运	太仓市九曲金浪环卫所

因此，建设项目产生的固废均可得到有效处置，对周围环境影响较小。

4、声环境影响分析

建设项目噪声主要来自厨房除油烟设施的引风机(2台)、中央空调(2套)等设备，对引风机、中央空调加设减震底座、阻尼减震垫，设计隔声达 10dB(A) 以上，同时隔声可达 20dB(A)，总体消声量为 30dB(A)。

根据社区配套服务用房布置情况，建设项目高噪声设备对北厂界的影响较大，故将北厂界作为关心点，对噪声的影响值进行预测，计算过程如下：

(1) 声环境影响预测模式

$$L_x = L_N - L_w - L_s$$

式中： L_x ——预测点新增噪声值，dB(A)；

L_N ——噪声源噪声值, dB(A);

L_w ——围护结构的隔声量, dB(A);

L_s ——距离衰减量, dB(A)。

厂房墙壁、门窗等围护结构的隔声量主要取决于其单位面积质量 G (kg/m^2) 及噪声频率 f (Hz)。

(2) 在环境噪声预测中各噪声源作为点声源处理, 故距离衰减量:

$$L_s = 20 \lg (r/r_0)$$

式中: r ——关心点与噪声源合成级点的距离 (m);

r_0 ——噪声合成点与噪声源的距离, 统一 $r_0 = 1.0\text{m}$ 。

(3) 声环境影响预测结果

考虑减振、吸声、隔声及距离衰减后, 预测关心点北厂界, 预测结果见表 24。

表 24 关心点的噪声影响预测结果

关心点	噪声源	单台噪声值 dB(A)	叠加噪声值 dB(A)	减震、隔声 dB(A)	噪声源离 关心点距 离 m	距离衰 减 dB(A)	影响值 dB(A)
北厂界	引风机 (2 台)	90	93	30	20 (北)	26	38.2
	中央空调 (2 套)	85	88	30	20 (北)	26	

经过减振、隔声及距离衰减后, 建设项目高噪声设备对北厂界的噪声影响值为 38.2dB(A), 厂界噪声可以达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2 类标准, 即昼间噪声值 $\leq 60\text{dB(A)}$, 夜间噪声值 $\leq 50\text{dB(A)}$, 厂界噪声排放达标。

5、平面布局合理性分析

建设项目地块范围内主体用房处于东北侧, 四周环绕绿化及景观设施, 地面停车位环列靠南侧布置, 形成一个有机整体, 既美化又实业, 因此建设项目厂区平面布置合理。

6、建设项目建成投产后污染物排放总量

建设项目建成投产后, 污染物排放总量见表 25。

表 25 建设项目污染物排放量汇总

种类	排放源 (编号)	污染物名称	产生浓度 (mg/m ³)	产生量 (t/a)	排放浓度 (mg/m ³)	排放速率 (kg/h)	排放量 (t/a)	排放去向
废气	厨房	油烟	2.77	0.05	0.693	—	0.013	周围大气
废水	生活污水	污染物名称	废水量 (t/a)	产生浓度 (mg/L)	产生量 (t/a)	排放浓度 (mg/L)	排放量 (t/a)	排放去向
		COD	270	400	0.108	—	0	环卫清运
		SS		200	0.054	—	0	
		氨氮		25	0.0068	—	0	
	磷酸盐	4		0.0011	—	0		
	厨房废水	COD	1252.8	400	0.5	—	0	
		SS		300	0.376	—	0	
		氨氮		25	0.031	—	0	
		磷酸盐		4	0.005	—	0	
		动植物油		160	0.2	—	0	
固体废物		产生量 (t/a)	处理处置量 (t/a)		综合利用量 (t/a)		外排量 (t/a)	
	厨余垃圾	13.9	13.9		0		0	环卫
	生活垃圾	3	3		0		0	清运

建设项目废水、固废排放总量为零；建设项目废气排放总量在浮桥镇范围内平衡，排放总量报太仓市环境保护局审批同意后实施。

建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	防治措施	预期治理效果
大气 污染物	食品加工	油烟	油烟净化器处理后 通过顶楼排气筒排 放	达标排放
水 污 染 物	厨房废水	COD SS 氨氮 磷酸盐 动植物油	隔油池预处理	环卫清运
	生活污水	COD SS 氨氮 磷酸盐	化粪池预处理	
电 和 离 电 辐 磁 射 辐 射	—	—	—	—
固 体 废 物	厨房	厨余垃圾	环卫部门清运	有效处置
	日常生活	生活垃圾		
噪 声	建设项目营运期噪声主要为引风机、项目公共设施如水泵房水泵和公建空调外机等设备使用时产生的噪声和社会生活噪声，经墙体隔声和距离衰减，可以达到《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准要求。			
其 它	无。			
生态保护措施及预期效果：				
无				

结论与建议

一、结论

建设项目由江苏省太仓港港口开发建设投资公司投资 1200 万元购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设，总用地面积为 3725.9m²，建筑占地面积为 1308.6 m²，建筑总面积为 3000 m²。建设项目主要为九曲社区配套服务用房工程。建设项目预计 2016 年 9 月建设完成。

1、厂址选择与规划相容

建设项目购买位于太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区土地进行建设，用地属于服务设施用地。因此，本项目建设符合用地规划要求。

2、与相关产业政策相符

建设项目不属于国务院《产业结构调整指导目录(2011 年本)》中限制和淘汰类项目，不属于《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录(2012 年本)》(苏政办发[2013]9 号文)中限制和淘汰类项目，不属于《苏州市产业发展导向目录(2007 年本)》中所列禁止、限制和淘汰类项目，亦不属于其它相关法律法规要求淘汰和限制的产业，符合国家产业政策。

根据《苏州市餐饮业环境污染防治管理办法》中的有关规定，该项目中餐餐饮部分设置在地块东北侧与相邻最近的敏感保护目标九曲社区村委会的直线距离为 48 米，大于 30 米，符合相关规定标准。

3、污染物达标排放

(1) 废气

建设项目废气主要为食物加工产生的油烟废气，废气中主要污染物为油烟，建设项目安装了油烟净化系统，处理后的油烟废气经酒店顶楼排气筒排放，达到《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)标准，对周围环境影响较小。

(2) 废水

建设项目废水主要为厨房废水和生活污水。厨房废水经隔油池预处理后和经化粪池预处理后的生活污水一起近期由环卫部门统一清运，远期待附近污水管网铺设到位后接管到污水处理厂集中处理。

(3) 固废

建设项目固体废物主要为厨余垃圾和生活垃圾，均属于一般固废，均由环卫部门定期清运，对周围环境影响较小。

(4) 噪声

建设项目营运期噪声主要为引风机、项目公共设施如水泵房水泵和公建空调外机等设备使用时产生的噪声和社会生活噪声，经墙体隔声和距离衰减，可以达到《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2类标准要求。

4、污染物总量控制指标

建设项目废水、固废排放总量为零；建设项目废气排放总量在浮桥镇范围内平衡，排放总量报太仓市环境保护局审批同意后实施。

综上所述，建设项目产生的各项污染物均可得到有效处置，可达标排放，对环境的影响较小，从环境保护的角度来讲，该项目在拟建地建设是可行的。

二、建议

- 1、加强厨房蔬菜、肉类、水产等的运输及储存管理，做好厨房卫生消毒工作，并保证厨房剩饭菜和生活垃圾的及时清运。
- 2、坚持定期对油烟分离器进行维修和保养，以维持其去除效率。
- 3、定期清理管道中的积油，防止发生火灾事故。
- 4、切实做好营业期间的噪声防治工作，确保噪声厂界达标。

预审意见：

公 章

经办：

签发：

年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见：

公 章

经办：

签发：

年 月 日

审批意见：

公 章

经办：

签发：

年 月 日

注 释

一、本报告表应附以下附件、附图：

附件一 建设项目环境影响申报表

附件二 委托书

附件三 营业执照、规划设计要点、报告处理单、土地证明

附件四 发改委批文

附件五 建设单位承诺书

附图一 建设项目地理位置图（应反映行政区划、水系、标明纳污口位置和地形地貌等）

附图二 建设项目周边环境概况图

附图三 建设项目平面布置图

二、如果本报告表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列

1—2 项进行专项评价。

1. 大气环境影响专项评价
2. 水环境影响专项评价（包括地表水和地下水）
3. 生态环境影响专项评价
4. 声影响专项评价
5. 土壤影响专项评价
6. 固体废弃物影响专项评价
7. 辐射环境影响专项评价（包括电离辐射和电磁辐射）

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。

建设项目环境保护审批登记表

编号：

审批经办人：

建设项目名称	江苏省太仓港港口开发建设投资公司建设九曲社区配套服务用房工程项目	建设地点	太仓市浮桥镇九曲社区红星路以东，南临九曲社区		
建设单位	江苏省太仓港港口开发建设投资公司	邮编	215431	电话	13913763868
行业类别	07990 其他居民服务业	项目性质	新建		
建设规模	建设九曲社区配套服务用房工程，总用地面积 3725.9 平方米，建设占地面积 1308.6 平方米，建筑总面积 3000 平方米	报告类别	报告表		
项目设立批准部门		文号		时间	
报告书审批部门		文号		时间	
工程总投资	1200 万元	环保投资	60 万元	比例	5%
报告书编制单位	南京师范大学	环评经费	万元		
	环境质量现状	环境质量标准	执行排放标准		
大气	符合《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中的二级标准	《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001) 中“大型规模”		
地表水	水质达到《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) IV 类标准	《地表水环境质量标准》(GB3838-2002) IV 类标准	《污水综合排放标准》(GB8978-1996) 表 4 三级标准 《污水排入城市下水道水质标准》(CJ3082-1999) 标准		
噪声	达到《声环境质量标准》(GB3096-2008) 中的 2 类标准	《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类标准	《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 中 2 类标准		

污染物控制指标

控制项目	原有排放量(1)	新建部分产生量(2)	新建部分处理削减量(3)	以新带老削减量(4)	排放增减量(5)	排放总量(6)	允许排放量(7)	区域削减量(8)	处理前浓度(9)	预测排放浓度(10)	允许排放浓度(11)
废气											
油烟	0	0.05	0.037	0	0.013	0.013					
废水	0	0.15228	0.15228	0	0	0					
COD	0	0.608	0.608	0	0	0					
SS	0	0.376	0.376	0	0	0					
氨氮	0	0.031	0.031	0	0	0					
磷酸盐	0	0.005	0.005	0	0	0					
动植物油	0	0.2	0.2	0	0	0					
固废	0	0.00169	0.00169	0	0	0					
厨余垃圾	0	0.00139	0.00139	0	0	0					
生活垃圾	0	0.0003	0.0003	0	0	0					

单位：废气量：×10⁴标米³/年；废水、固废量：万吨/年；水中汞、镉、铅、砷、六价铬、氰化物为千克/年，其它项目均为吨/年；废水浓度：毫克/升；废气浓度：毫克/立方米；

注：此表由评价单位填写，附在报告书（表）最后一页。此表最后一格为该项目的特征污染物。

其中：(5) = (2) - (3) - (4)； (6) = (2) - (3) + (1) - (4)